

Status	Definitief
Openbaar	Ja
Aanwezig	Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester;Dhr. J.F.A. Tomassen, secretaris;Mevr. M.E.I. Volten, wethouder;Mevr. H.M.A. Hooij, wethouder;Mevr. E. Koek, wethouder;Mevr. R. Wietsma, wethouder
Afwezig	
Zaak / doc nr	Z-22-266662 - 570257
Onderwerp	Aanvraag Gemeentelijke onderscheiding dhr. E.C. Lourens
Portefeuillehouder	Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester
Afdeling	TM Bestuur en Management Ondersteuning
Het College van burgemeester en wethouders besluit	De Zilveren Barensteel toe te kennen aan de heer E.C. Lourens, op basis van zijn jarenlange belangeloze inzet voor de Voorhoutse gemeenschap.
Samenvatting	<p>De heer E.C. Lourens uit Voorhout is voorgedragen voor een gemeentelijke onderscheiding. De voordracht is gebaseerd op de jarenlange, belangeloze, inzet van de heer Lourens voor de Voorhoutse gemeenschap.</p> <p>Het college heeft besloten de Zilveren Barensteel toe te kennen aan de heer Lourens.</p>
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-22-280543 - 600343
Onderwerp	Schriftelijke vragen Pakketautomaat Warmond
Portefeuillehouder	Mevr. M.E.I. Volten, wethouder
Afdeling	TM Toezicht en Handhaving
Het College van burgemeester en wethouders besluit	de bijgevoegde vragen van CDA van 3 november 2022 met betrekking tot illegale plaatsing pakketautomaat Warmond vast te stellen.
Samenvatting	<p>Er zijn vragen gesteld door het CDA op 3 november 2022 met betrekking tot het illegaal plaatsen van een pakketautomaat van PostNL in Warmond. Tevens gaat het over het verwijderen van groen.</p> <p>Het college heeft de vragen beantwoord en vastgesteld.</p>
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-22-283469 - 600458
Onderwerp	Vaststellen openbare besluitenlijst BenW Teylingen 22 november 2022
Portefeuillehouder	
Afdeling	TM Bestuur en Management Ondersteuning
Het College van burgemeester en wethouders besluit	De openbare besluitenlijst BenW Teylingen van 22 november 2022 vast te stellen
Samenvatting	
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)

Zaak / doc nr	Z-22-278492 - 591145
Onderwerp	Vergunningverlening Uitvoering Programma Teylingen 2023 (VUP 2023)
Portefeuillehouder	Mevr. M.E.I. Volten, wethouder
Afdeling	TM Vergunningen
Het College van burgemeester en wethouders besluit	1. Het Vergunningverlening Uitvoering Programma Teylingen 2023 (VUP 2023) vast te stellen. 2. De raadsbrief inzake het Vergunningverlening Uitvoering Programma Teylingen 2023 (VUP 2023) vast te stellen.
Samenvatting	In het Vergunningverlening Uitvoering Programma (VUP) 2023 is de uitvoering van het onderdeel Vergunningen beschreven. Het college is verplicht om jaarlijks een uitvoeringsprogramma vast te stellen dat over de vergunningverlening gaat. De voorschriften en regels over de vergunningverlening die met bouwen te maken hebben staan in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). Na vaststelling moet het uitvoeringsprogramma aan de gemeenteraad bekend worden gemaakt. In het uitvoeringsprogramma worden ook de keuzes uit het Vergunning, Toezicht en Handhaving (VTH)-beleidsplan gemeente Teylingen 2020-2024 verder ingevuld. Het beleid uit het VTH beleidsplan wordt zo vertaald naar de uitvoering van het beleid. Het college heeft besloten het Vergunningverlening Uitvoering Programma Teylingen 2023 (VUP 2023) en de raadsbrief vast te stellen.
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)

Zaak / doc nr	Z-22-281046 - 595602
Onderwerp	Jaarverslag 2021 Commissie Ruimtelijke Kwaliteit
Portefeuillehouder	Mevr. M.E.I. Volten, wethouder
Afdeling	TM Vergunningen
Het College van burgemeester en wethouders besluit	De raadsbrief inzake het jaarverslag 2021 van de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit vast te stellen.
Samenvatting	De advisering over redelijke eisen van welstand is op grond van de Bouwverordening Teylingen 2018 opgedragen aan de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit. Wanneer bijvoorbeeld een aanvraag om een omgevingsvergunning wordt ingediend, beoordeelt deze commissie het uiterlijk van het plan. In de bouwverordening is bepaald dat de commissie jaarlijks voor de gemeenteraad een verslag opstelt over de werkwijze. Het college heeft besloten om het verslag over 2021 van de commissie ruimtelijke kwaliteit met een raadsbrief aan de gemeenteraad te sturen.
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)

Zaak / doc nr	Z-22-277505 - 593550
Onderwerp	Beantwoording schriftelijke vragen, PvdA Thomas Becker inzake energiebesparingsplicht
Portefeuillehouder	Mevr. H.M.A. Hooij, wethouder
Afdeling	TM Beleid en Advies
Het College van burgemeester en wethouders besluit	1. De beantwoording van de schriftelijke vragen van de PvdA van 18 oktober 2022 inzake energiebesparingsplicht, vast te stellen.
Samenvatting	Op 18 oktober 2022 zijn er door PvdA schriftelijke vragen gesteld over de energiebesparingsplicht. Het college besluit de beantwoording vast te stellen.
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)

Zaak / doc nr	Z-22-280742 - 597065
Onderwerp	(T) Advisering Algemene Ledenvergadering VNG 2 december 2022
Portefeuillehouder	Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester
Afdeling	TM Juridische Zaken

Het College van burgemeester en wethouders besluit

in te stemmen met de adviezen (bijlage 2) over de agendapunten van de Algemene Ledenvergadering (ALV) van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG) d.d. 2 december 2022.

Samenvatting

Op 2 december 2022 vindt de Algemene Ledenvergadering (ALV) van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG) plaats. Deze Najaars ALV is in de Jaarbeurs in Utrecht (Beatrixgebouw) en maakt deel uit van de bredere Bestuurdersdag, die voor het eerst sinds lange tijd weer als fysieke ontmoeting wordt georganiseerd. Op de agenda staan onder andere de volgende voorstellen: VNG jaarplan 2023, integraal Zorgakkoord en Gezond en Actief Leven Akkoord, Hervormingsagenda Jeugd, geschillencommissie sociaal domein, standaardisering contracten jeugd, beschikbaarstelling Wmo gegevens voor onderzoek en groeiraming, vaststelling principes voor de digitale samenleving, verantwoording uitvoering moties ALV 29 juni 2022 en de invulling vacatures in VNG bestuur en commissies.

Het college stemt in met de uitgebrachte adviezen over deze ALV.

Besluit

Akkoord (Ongewijzigd besloten)

Zaak / doc nr

Z-22-247584 - 591185

Onderwerp

Vaststellen bestemmingsplan '3e partiële herziening Buitengebied Teylingen, Faljeril 3, Warmond'.

Portefeuillehouder

Mevr. M.E.I. Volten, wethouder

Afdeling

TM Planvorming

Het College van burgemeester en wethouders besluit

Aan de raad voor te leggen het bijgevoegde raadsvoorstel waarin de raad voorgesteld wordt om:

1. Het bestemmingsplan '3e partiële herziening Buitengebied Teylingen, Faljeril 3, Warmond' met digitale planidentificatiecode NL.IMRO.1525.BP2022TEY01068-VA01 vast te stellen.
2. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Samenvatting

Aan de raad wordt voorgesteld om het bestemmingsplan '3e partiële herziening Buitengebied Teylingen, Faljeril 3, Warmond', vast te stellen. Voorafgaand aan dit voorstel aan de raad is een principeverzoek behandeld en heeft een voorontwerp- en een ontwerp van het bestemmingsplan ter inzage gelegen. Ook is vooroverleg gevoerd met overlegpartners.

In februari 2022 heeft het college een principebesluit genomen om de verplaatsing van een woonboot toe te staan. Het gaat om de woonboot met adresaanuiding Faljeril 3. Faljeril is een eiland in de Kagerplassen van Warmond. De aanleiding voor het verzoek (en het principeakkoord van het college) is dat met het verplaatsen van de woonboot, met woonbootlengte, hinder wordt weggenomen. Het gaat hierbij om hinder die aanwezig is op het moment dat jachthaven van Lent een vracht over het water moet verplaatsen. Op een dergelijk moment is er namelijk een vaarbeweging vanuit Van Lent, richting de woonboot Faljeril 3, met dus hinder tot gevolg. Door de woonboot met 'woonbootlengte' te verplaatsen kan de hinder in voldoende mate worden weggenomen. Aangezien de ligplek van de woonboot is vastgelegd in bestemmingsplan Buitengebied Teylingen kan de woonboot niet zonder aanpassing van het bestemmingsplan worden verplaatst. Een partiële herziening van het bestemmingsplan om de ligplek van de woonboot te verplaatsten is daarom noodzakelijk. De gebruik- en bouwregels blijven hetzelfde, hierop blijft het moederplan 'Buitengebied Teylingen' van toepassing. Een voorontwerp- en een ontwerp van deze partiële herziening van het bestemmingsplan hebben inmiddels ter inzage gelegen. Ten tijde van de ter inzage legging van het voorontwerp zijn geen inspraakreacties ontvangen, wel één vooroverlegreactie van het Hoogheemraadschap van Rijnland en een advies van de Omgevingsdienst West-Holland. De vooroverlegreactie van het HHR en het advies van de ODWH zijn verwerkt in de toelichting van het ontwerpbestemmingsplan. Tijdens de ter inzage legging van het ontwerpbestemmingsplan zijn geen zienswijzen ontvangen.

Besloten wordt de raad voor te stellen het bestemmingsplan '3e partiële herziening Buitengebied Teylingen, Faljeril 3, Warmond' met digitale planidentificatiecode NL.IMRO.1525.BP2022TEY01068-VA01 vast te stellen en geen exploitatieplan vast te stellen.

Besluit

Akkoord (Ongewijzigd besloten)

Zaak / doc nr

Z-22-278728 - 591858

Onderwerp	Bestemmingsplan Partiële herziening, Jacoba van Beierenweg 58-60, Voorhout
Portefeuillehouder	Mevr. M.E.I. Volten, wethouder
Afdeling	TM Planvorming
Het College van burgemeester en wethouders besluit	<ol style="list-style-type: none"> 1. De procedure te starten voor het ontwerpbestemmingsplan Partiële herziening Jacoba van Beierenweg 58-60, Voorhout met identificatiecode NL.IMRO.1525.BP2022VHT07012-ON01 door het ontwerpplan gedurende zes weken ter inzage te leggen. 2. De bijgevoegde raadsbrief inzake starten bestemmingsplanprocedure ontwerpbestemmingsplan Partiële herziening Jacoba van Beierenweg 58-60, Voorhout vast te stellen.
Samenvatting	<p>De gemeenteraad van Teylingen heeft op 23 juni 2011 het bestemmingsplan Hoogkamer 2011 vastgesteld. Ten opzichte van het daarvoor geldende bestemmingsplan Landelijk Gebied 1992 van de vroegere gemeente Voorhout is daarbij de woonbestemming van de percelen Jacoba van Beierenweg 58-60 gewijzigd van het toestaan van twee woningen (als twee-aan-een gebouwde woning), in het toestaan van één vrijstaande woning. Naar aanleiding daarvan hebben de eigenaren een planschadeverzoek ingediend. Dit verzoek is in eerste instantie niet terecht verklaard door de gemeente Teylingen. De Rechtbank Den Haag heeft echter geoordeeld dat de motivering van dit besluit niet genoeg was. Naar aanleiding van die uitspraak hebben Burgemeester en Wethouders van de gemeente Teylingen besloten 'in natura' de compensatie te verlenen en ter plaatse alsnog een twee-aan-een gebouwde woning toe te staan door middel van deze partiële herziening. Daarmee wordt de bestaande feitelijke situatie juridisch/planologisch aangepast.</p> <p>Het voorontwerpbestemmingsplan is voorgelegd aan een aantal wettelijke vooroverlegpartners. Er is een vooroverlegreactie ontvangen van de provincie Zuid-Holland. Deze reactie geeft geen aanleiding het bestemmingsplan aan te passen. Het ontwerpbestemmingsplan is nu klaar om ter inzage te leggen.</p> <p>Besloten wordt het ontwerpbestemmingsplan Partiële herziening Jacoba van Beierenweg 58-60, Voorhout te starten en de gemeenteraad te informeren over dit besluit.</p>
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-22-244110 - 574275
Onderwerp	Beëindiging samenwerking tussen Stichting Citymanagement Teylingen en gemeente Teylingen
Portefeuillehouder	Mevr. E. Koek, wethouder
Afdeling	TM WMO en Participatie
Het College van burgemeester en wethouders besluit	<ol style="list-style-type: none"> 1. De samenwerking met Stichting Citymanagement Teylingen door middel van een bijgevoegde overeenkomst te beëindigen per 31 december 2022. 2. Dat de burgemeester daartoe bevoegd krachtens artikel 171 van de Gemeentewet wethouder Koek volmacht verleent om de beëindigingsovereenkomst te ondertekenen. 3. De raadsbrief 'Beëindiging samenwerking tussen Stichting Citymanagement Teylingen en gemeente Teylingen' vast te stellen.
Samenvatting	<p>Om op een goede manier invulling te kunnen geven aan de detailhandelsvisie Teylingen, is in 2016 het initiatief genomen tot het oprichten van de Stichting Citymanagement Teylingen. Stichting Citymanagement Teylingen vervult een verbindende rol tussen ondernemersgroepen en de gemeente en draagt bij aan de uitvoering van de gemeentelijke visie op de centra (denk daarbij aan de 'hanging baskets' en de kerstverlichting in de dorpen), het organiseren van activiteiten voor de inwoners, zoals bijvoorbeeld de Sinterklaasoptocht en het organiseren van (thema-)bijeenkomsten specifiek voor de ondernemers. De afspraken die hierover zijn gemaakt zijn vastgelegd in een convenant. Met het vertrek van de Citymanager eind 2019 is opnieuw gekeken naar de organisatie om een goede voortzetting van de activiteiten te kunnen garanderen. Binnen de gemeente Teylingen is met het aanstellen van de bedrijfscontactfunctionaris hier invulling aan gegeven. De rol van de Stichting Citymanagement Teylingen als verbindende schakel tussen de gemeente en de ondernemersgroepen is hiermee veranderd en bemoeilijkt de uitvoering van de in het convenant gemaakte afspraken. Daarom is in goed overleg door zowel Citymanagement Teylingen als de gemeente, besloten het convenant niet meer te verlengen.</p> <p>Het college besluit de samenwerking met Stichting Citymanagement Teylingen te beëindigen per 31 december 2022 en stelt de raadsbrief hieromtrent vast.</p>
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)