

Status	Definitief
Openbaar	Ja
Aanwezig	Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester;Dhr. J.F.A. Tomassen, secretaris; Mevr. M.E.I. Volten, wethouder;Mevr. H.M.A. Hooij, wethouder
Afwezig	
Zaak / doc nr	Z-22-249697 - 540442
Onderwerp	Vaststellen openbare besluitenlijst BenW Teylingen van 26 april 2022
Portefeuillehouder	
Afdeling	TM Bestuur en Management Ondersteuning
Het College van burgemeester en wethouders besluit	De openbare besluitenlijst BenW Teylingen van 26 april 2022 vast te stellen.
Samenvatting	
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-22-249146 - 539429
Onderwerp	Beantwoording schriftelijke vragen luchtvaartoverlast bij nieuwbouw woningen
Portefeuillehouder	Mevr. H.M.A. Hooij,wethouder
Afdeling	TM Beleid en Advies
Het College van burgemeester en wethouders besluit	1. De bijgevoegde beantwoording van de schriftelijke vragen van CDA, GroenLinks, PvDA, Progressief Teylingen, Lijst Schenk, ChristenUnie over nieuwbouw van woningen op bouwlocaties met, volgens richtlijnen van de WHO, teveel aan vliegtuiglawaai om gezond te kunnen wonen van 6 april 2022, vast te stellen.
Samenvatting	Door de CDA, GroenLinks, PvDA, Progressief Teylingen, Lijst Schenk, ChristenUnie zijn op 6 april 2022 vragen gesteld over nieuwbouw van woningen op bouwlocaties met, volgens richtlijnen van de WHO, teveel aan vliegtuiglawaai om gezond te kunnen wonen. Deze vragen zijn mede door de Omgevingsdienst West Holland beantwoord. Het college besluit de beantwoording vast te stellen.
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-22-244401 - 539333
Onderwerp	Beantwoording schriftelijke vragen afvalbeleid en communicatieplan
Portefeuillehouder	Mevr. H.M.A. Hooij,wethouder
Afdeling	TM Beheer Buitenruimte
Het College van burgemeester en wethouders besluit	1. De bijgevoegde beantwoording van de schriftelijke vragen van de Christen Unie met betrekking tot het "Afvalbeleid en communicatieplan" van 6 april 2022, vast te stellen.
Samenvatting	Op 6 april 2022 heeft de Christen Unie schriftelijke vragen gesteld aan het college van B&W over het afvalbeleid en het communicatieplan afval. Het college besluit de beantwoording vast te stellen.
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-22-247585 - 536475

Onderwerp	Voorontwerpbestemmingsplan Vinkenbaan, Warmond
Portefeuillehouder	Mevr. M.E.I. Volten, wethouder TM Planvorming
Afdeling	
Het College van burgemeester en wethouders besluit	<ol style="list-style-type: none"> 1. Het voorontwerpbestemmingsplan Vinkenbaan 2-4, Warmond vast te stellen. 2. De procedure voor het voorontwerpbestemmingsplan Vinkenbaan 2-4, Warmond met identificatiecode NL.IMRO.1525.BP2021TEY0164-VO01 te starten door het voorontwerpbestemmingsplan ter inzage te leggen voor inspraak en voor te leggen aan de wettelijke overlegpartners overeenkomstig artikel 3.1.1. Bro. 3. De bijgevoegde raadsbrief inzake het instemmen met het voorontwerpbestemmingsplan Vinkenbaan 2-4 Warmond vast te stellen.
Samenvatting	<p>In januari 2021 heeft het college besloten in principe medewerking te verlenen aan een bestemmingsplanprocedure voor de bouw van drie GOM-woningen en het omzetten van de bedrijfswoning (Vinkenbaan 2) naar burgerwoning. Op Vinkenbaan 4 staat een glastuinbouwbedrijf. De eigenaren willen het glastuinbouwbedrijf slopen en drie vrijstaande GOM-woningen van 750m3 per woning met een goothoogte van 6 meter en een nokhoogte van 10 meter bouwen op percelen van 700m2. Omdat het glastuinbouwbedrijf op een terrein staat met een oppervlakte van bijna 11000 m2, wordt het grootste gedeelte van het terrein gebruikte ten behoeve van de landschappelijke inpassing van de GOM-woningen.</p> <p>De locatie Vinkenbaan 2-4, Warmond ligt in het buitengebied van Teylingen en kan vanuit de richting A44 en vanuit de richting Wasbeeklaan gezien worden als onderdeel van het entreegebied van Warmond. Door het slopen van de kassen en het bouwen van drie vrijstaande GOM-woningen, met daar omheen een groene inrichting ten behoeve van de landschappelijke inpassing, is sprake van een ruimtelijke kwaliteitsverbetering. Het bouwen van GOM-woningen past binnen het huidige ruimtelijke beleid van de gemeente.</p> <p>Om het omvormen van het glastuinbouwbedrijf naar drie GOM-woningen en het omzetten van de bedrijfswoning naar een burgerwoning mogelijk te maken is een bestemmingsplanprocedure nodig. Om die reden is het voorontwerpbestemmingsplan Vinkenbaan 2-4, Warmond opgesteld. Dit plan is nu gereed om ter inzage te leggen in het kader van vooroverleg en inspraak.</p> <p>Besloten wordt om het voorontwerpbestemmingsplan vast te stellen en hiervoor de inspraakprocedure en het wettelijk vooroverleg met de instanties te starten. Tevens is besloten de raadscommissie Ruimte te informeren over dit besluit.</p>
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-22-246537 - 538736
Onderwerp	Verzoek wensen en bedenkingen ten aanzien van de oprichting en deelname VRHM aan de stichting risicobeheer veiligheidsregio's
Portefeuillehouder	Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester
Afdeling	TM Toezicht en Handhaving
Het College van burgemeester en wethouders besluit	1. Aan de raad voor te leggen het bijgevoegde raadsvoorstel waarin de raad voorgesteld wordt om aan het bestuur van de Veiligheidsregio Hollands Midden te laten weten geen wensen en bedenkingen te hebben ten aanzien van de oprichting en deelname van de VRHM aan de Stichting Risicobeheer Veiligheidsregio's conform bijgevoegde conceptbrief.
Samenvatting	De Raad van Commandanten en Directeuren Veiligheidsregio's (RCDV) is al enige tijd aan de slag met het thema 'Goedwerkgeverschap na dienstongevallen'. Ten tijde van de regionalisering van de brandweer zijn de aanspraken bij ongevallen, zoals die golden bij de gemeentelijke en regionale brandwieren via nieuwe verzekeringspolissen samengevoegd. Hierbij is veelal geen bewuste afweging gemaakt rondom aanspraken bij ongevallen. Als gevolg van een aantal interne en externe ontwikkelingen is een toenemend bewustzijn bij veiligheidsregio's ontstaan over het efficiënter, professioneler inkopen en afhandelen van de ongevallenverzekering. Via landelijke samenwerking is hier een antwoord op gevonden in de vorm van oprichting van en deelname aan een stichting Risicobeheer Veiligheidsregio's. Het college heeft besloten om de raad voor te stellen geen wensen en bedenkingen te hebben ten aanzien van de oprichting en deelname van de VRHM aan de Stichting Risicobeheer Veiligheidsregio's.
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-22-247918 - 537297

Onderwerp	Benoeming leden commissie bezwaren en klachten/aanwijzing plaatsvervangend secretaris/intrekken aanwijzingen
Portefeuillehouder	Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester
Afdeling	TM Juridische Zaken
Het College van burgemeester en wethouders besluit	<p>1. De heer mr. R.F. van Rooij en mevrouw mr. H.W.Q. Seijsener met ingang van 1 juni 2022 tot 1 juni 2026 te benoemen als lid van de commissie bezwaren en klachten.</p> <p>2. Mevrouw mr. A. M. van der Weijden aan te wijzen als plaatsvervangend secretaris van de commissie bezwaren en klachten voor de duur van haar dienstverband bij HLTsamen.</p> <p>3. De aanwijzing als plaatsvervangend secretaris van de commissie bezwaren en klachten van de volgende personen in te trekken:</p> <ul style="list-style-type: none"> - mevrouw A. Star - mevrouw A. Romijn - - de heer J. Moraal - - mevrouw S. Mulder - - de heer N. Fokke - de heer P. Koomen - mevrouw J. Renger - de heer A. Sulaiman
Samenvatting	<p>De commissie bezwaren en klachten adviseert het college, de raad en de burgemeester over bezwaarschriften en klachten. Deze commissie is onafhankelijk en bestaat uit personen die geen binding hebben met het gemeentebestuur. De commissie bestaat uit tien leden. Van acht leden loopt hun benoemingstermijn op 1 januari 2025 af. Deze termijn kan niet meer verlengd worden. Vanwege de continuïteit is het wenselijk om tijdig nieuwe leden te benoemen. Het college besluit om de heer mr. R.F. van Rooij en mevrouw mr. H.W.Q. Seijsener met ingang van 1 juni 2022 tot 1 juni 2026 te benoemen als lid van de commissie bezwaren en klachten.</p> <p>Ter ondersteuning van de commissie bezwaren en klachten besluit het college tevens om mevrouw A. van der Weijden aan te wijzen als plaatsvervangend secretaris van de commissie bezwaren en klachten.</p> <p>Tot slot besluit het college om van een aantal personen de aanwijzing als plaatsvervangend secretaris in te trekken, omdat zij deze werkzaamheden niet meer uitvoeren.</p>
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)

Zaak / doc nr	Z-22-242681 - 527330
Onderwerp	Straatnaamwijziging Hoofdstraat 329, 329A, 329B, 329C Sassenheim
Portefeuillehouder	Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester
Afdeling	TM Planvorming
Het College van burgemeester en wethouders besluit	1. de openbare ruimte met de adressering Hoofdstraat 329, 329a, 329b en 329c te Sassenheim te wijzigen naar de straatnaam Patrijslaantje.
Samenvatting	<p>In verband met de ontwikkeling van de nieuwe woonwijk Overteylingen Oost worden de 4 bestaande woningen Hoofdstraat 329, 329a, 329b en 329c in Sassenheim na realisatie van de nieuwe woonwijk niet langer ontsloten vanaf de Hoofdstraat, maar via de Laan van Overteylingen en de Gaasbaklaan. Er ontstaat een doodlopende weg naar de 4 woningen vanuit de nieuwe wijk. Het doodlopende weggetje moet daarom een nieuwe straatnaam krijgen.</p> <p>Na uitvoerig overleg met bewoners en de straatnamencommissie is er gekozen voor de straatnaam Patrijslaantje. De huisnummering volgt, na besluitvorming door college, met een huisnummerbesluit.</p> <p>Besloten wordt om de openbare ruimte met adressering Hoofdstraat 329, 329a, 329b en 329c te wijzigen naar de straatnaam Patrijslaantje.</p>
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)

Zaak / doc nr	Z-22-247586 - 536477
Onderwerp	Evaluatie Vergunningverlening Uitvoering Programma Teylingen 2021 (VUP)

	2021)
Portefeuillehouder	Mevr. M.E.I. Volten, wethouder
Afdeling	TM Vergunningen
Het College van burgemeester en wethouders besluit	<ol style="list-style-type: none"> 1. De evaluatie van het Vergunningverlening Uitvoering Programma Teylingen 2021 (VUP 2021) vast te stellen. 2. De bijgevoegde raadsbrief inzake de evaluatie van het Vergunningverlening Uitvoering Programma Teylingen 2021 (VUP 2021) vast te stellen.
Samenvatting	<p>Op grond van de Wet Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving (VTH) en het Besluit omgevingsrecht (Bor) is het college verplicht om jaarlijks een uitvoeringsprogramma vast te stellen met betrekking tot de werkzaamheden op het gebied van vergunningen in het kader van de Wet Algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). Na vaststelling moet het uitvoeringsprogramma aan de gemeenteraad bekend worden gemaakt. In het Vergunningverlening Uitvoering Programma (VUP) wordt beschreven hoe de uitvoering van het onderdeel Vergunningen van de VTH taken is geborgd. In het VUP worden ook de keuzes uit het VTH-beleidsplan gemeente Teylingen 2020-2024 verder ingevuld. Het beleid uit het VTH beleidsplan wordt zo vertaald naar toepassing in de praktijk voor het onderdeel vergunningen.</p> <p>In het Bor is bepaald dat het college jaarlijks evalueert hoe de uitvoering van het programma zoals in het VUP van het voorgaande jaar stond beschreven, gerealiseerd is. Het resultaat moet bekend worden gemaakt aan de gemeenteraad.</p> <p>Het VUP is een onderdeel van de gehele beleidscyclus fysieke leefomgeving. Bij het opstellen van het VUP voor 2022 is rekening gehouden met de resultaten van 2021.</p> <p>De Wet VTH wordt, als onderdeel van de Wabo, via de Invoeringswet Omgevingswet onder de Omgevingswet gebracht. De huidige beleidscyclus gaat door onder de Omgevingswet.</p> <p>Het college besluit de evaluatie van het Vergunningverlening Uitvoering Programma Teylingen 2021 en de raadsbrief inzake de evaluatie van het Vergunningverlening Uitvoering Programma Teylingen 2021 vast te stellen.</p>
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)

Zaak / doc nr	Z-22-235596 - 513976
Onderwerp	Veiligheidsjaarplan 2022 Teylingen
Portefeuillehouder	Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester
Afdeling	TM Toezicht en Handhaving
Het College van burgemeester en wethouders besluit	<ol style="list-style-type: none"> 1. Het Veiligheidsjaarplan Teylingen maart 2022 - maart 2023 vast te stellen. 2. De bijgevoegde raadsbrief inzake het 'Veiligheidsjaarplan Teylingen maart 2022 - maart 2023' vast te stellen.
Samenvatting	<p>In december 2019 is het Integraal Veiligheidsbeleid 2020 - 2023 (IVB) vastgesteld. Het IVB Teylingen is een strategisch veiligheidsplan dat is vastgesteld door de gemeenteraad voor vier jaar. Het bevat de visie, strategische uitgangspunten, prioriteiten en hoofdlijnen van de aanpak. Uit de geïnventariseerde veiligheidsthema's zijn er vijf geselecteerd. Het komende jaar wordt ingezet op verkeersveiligheid, huiselijk geweld, (woon)overlast en maatschappelijke onrust, jeugd en veiligheid en ondermijning (georganiseerde misdaad). Op basis van het IVB wordt per jaar een uitvoeringsprogramma vastgesteld door het college, het Veiligheidsjaarplan (VJP). In voorliggend VJP Teylingen maart 2022 - maart 2023 worden de prioriteiten uit het IVB 2020 - 2023 verder geconcretiseerd in doelstellingen en acties/maatregelen. Het college besluit om het VJP maart 2022 - maart 2023 vast te stellen.</p>
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)

Zaak / doc nr	Z-21-217120 - 481385
Onderwerp	Handhavinguitvoeringsprogramma 2022 Teylingen (HUP 2022)
Portefeuillehouder	Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester
Afdeling	TM Toezicht en Handhaving
Het College van burgemeester en wethouders besluit	<ol style="list-style-type: none"> 1. Het "Handhavinguitvoeringsprogramma 2022 Teylingen" vast te stellen 2. De bijgevoegde raadsbrief vast te stellen
Samenvatting	Het college van burgemeester en wethouders is, op grond van het besluit

	<p>omgevingsrecht (Bor) en de Ministeriele regeling omgevingsrecht (Mor), verplicht jaarlijks een handhavinguitvoeringsprogramma vast te stellen. Het Handhavinguitvoeringsprogramma 2022 (HUP 2022) is een uitwerking van het Vergunningen, Toezicht en Handhavingsbeleid (VTH beleid). Het HUP 2022 beschrijft de werkzaamheden voor de Buitengewoon opsporingsambtenaren (BOA's) en Bouw- en woningtoezichtinspecteurs (BWT'ers).</p> <p>Het college heeft besloten het handhavinguitvoeringsprogramma 2022 vast te stellen en de raad te informeren met een raadsbrief.</p>
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-21-217127 - 481392
Onderwerp	Evaluatie Handhavinguitvoeringsprogramma 2021 Teylingen
Portefeuillehouder	Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester
Afdeling	TM Toezicht en Handhaving
Het College van burgemeester en wethouders besluit	<ol style="list-style-type: none"> 1. De "Evaluatie Handhavinguitvoeringsprogramma 2021 Teylingen" vast te stellen 2. De bijgevoegde raadsbrief vast te stellen
Samenvatting	<p>Aan het begin van het jaar 2021 is het Handhavinguitvoeringsprogramma 2021 (hierna: HUP 2021) vastgesteld. Met een uitvoeringsprogramma wordt het handhavingsbeleid geconcretiseerd en het omvat de werkzaamheden voor de Buitengewoon opsporingsambtenaren (BOA's) en Bouw- en woningtoezichtinspecteurs (BWT'ers) voor het jaar 2021. Met de "Evaluatie van het handhavinguitvoeringsprogramma 2021" wordt inzicht gegeven in de behaalde resultaten door de BOA's en BWT'ers vanuit het HUP 2021. Het college heeft besloten de evaluatie van het handhavinguitvoeringsprogramma 2021 vast te stellen en de raad te informeren met een raadsbrief.</p>
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-22-241944 - 532746
Onderwerp	Nota Grondbeleid Teylingen 2022-2026
Portefeuillehouder	Mevr. H.M.A. Hooij, wethouder
Afdeling	TM Beleid en Advies
Het College van burgemeester en wethouders besluit	<p>Aan de raad voor te leggen het bijgevoegde raadsvoorstel waarin de raad voorgesteld wordt om:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. De Nota Grondbeleid Teylingen 2022-2026 vast te stellen.
Samenvatting	<p>De Nota Grondbeleid Teylingen 2022-2026 betreft een herziening van het bestaande grondbeleid zoals neergelegd in de Nota Grondbeleid Teylingen 2012, de Nota Grondprijnsbeleid Teylingen 2012 en het Addendum op het Grondbeleid 2013 (Sociale woningen). De nota is opgebouwd uit een algemeen deel en een specifiek deel dat de beleidskeuzes voor Teylingen bevat. De belangrijkste keuze is die voor een situationeel grondbeleid waarbij per opgave een afweging gemaakt kan worden voor de meest effectieve vorm van grondbeleid voor het bereiken van het maatschappelijke doel. Zo kan het college tijdig de mate van sturing en regie bepalen die nodig is om maatschappelijke ontwikkelingen op het gebied van verstedelijking, economie, energietransitie, klimaatadaptatie, mobiliteit en natuurlijke leefomgeving te bevorderen. Vanzelfsprekend sluit het nieuwe grondbeleid aan op het stelsel van de Omgevingswet. Besloten wordt om de raad voor te stellen de Nota Grondbeleid Teylingen 2022-2026 vast te stellen.</p>
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)