

Status	Definitief
Openbaar	Ja
Aanwezig	Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester;Dhr. J.F.A. Tomassen, secretaris;Mevr. H.M.A. Hooij, wethouder;Mevr. R. Wietsma, wethouder
Afwezig	Mevr. M.E.I. Volten, wethouder;Mevr. E. Koek, wethouder
Zaak / doc nr	Z-23-322204 - 672326
Onderwerp	Procesbesluit Huurovereenkomst
Portefeuillehouder	Mevr. H.M.A. Hooij,wethouder
Afdeling	TM Juridische Zaken
Het College van burgemeester en wethouders besluit	<ol style="list-style-type: none"> het als bijlage bijgevoegde procesbesluit, tot het voeren van (een) juridische procedure(s) strekkende tot nakoming van een overeenkomst van 10 november 2014, vast te stellen; mevrouw mr. R. Raddahi of haar plaatsvervanger(s), als advocaat werkzaam bij La Gro Geelkerken Advocaten B.V., aan te wijzen om alle (verdere) proceshandelingen te verrichten welke noodzakelijk zijn in het belang van de gemeente Teylingen; wethouder H.M.A. Hooij te mandateren om de hiervoor vermelde besluiten 1 en/of 2 te wijzigen en/of aan te vullen.
Samenvatting	Een overeenkomst met de gemeente Teylingen wordt naar mening van de gemeente niet nagekomen. Om een juridische procedure bij de rechter te starten is een procesbesluit nodig. Besloten wordt ten behoeve van het voeren van een juridische procedure het procesbesluit vast te stellen en een advocaat aan te wijzen.
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-23-321103 - 670736
Onderwerp	Vaststellen openbare besluitenlijst BenW Teylingen van 4 juli 2023
Portefeuillehouder	
Afdeling	TM Bestuur en Management Ondersteuning
Het College van burgemeester en wethouders besluit	De openbare besluitenlijst BenW Teylingen van 4 juli 2023 vast te stellen.
Samenvatting	
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-23-291630 - 644842
Onderwerp	Besluit wel te certificeren voor de CO2 prestatieladder
Portefeuillehouder	Mevr. H.M.A. Hooij,wethouder
Afdeling	TM Beleid en Advies
Het College van burgemeester en wethouders besluit	Aan de raad voor te leggen het bijgevoegde raadsvoorstel waarin de raad voorgesteld wordt om: <ol style="list-style-type: none"> <u>Over</u> te gaan tot certificering voor de CO2-prestatieladder
Samenvatting	In 2021 is burgerinitiatief ingediend met als doelstelling "HLT naar minder CO2". Het burgerinitiatief stelde voor om aansluiting te zoeken bij de CO2-prestatieladder om dit doel te bereiken. De motie van de raad van Teylingen uit 2019 sluit daar naadloos op aan. De raad heeft het uitvoeren van een eerste onderzoek goedgekeurd, om daarna weloverwogen een besluit te kunnen nemen over wel of niet certificeren.
Besluit	Dit onderzoek is uitgevoerd door een ervaren externe partner en inmiddels afgerond. Tijdens het onderzoek is vastgesteld dat de gemeenten al jaren actief werkt aan energiebesparing en CO2-uitstootvermindering en ook veel bereikt heeft. Het college is verheugd met de uitkomsten van het onderzoek en gaat door op deze ingeslagen weg. Het college stelt de raad daarom voor over te gaan tot certificering voor de CO2-prestatieladder.
	Akkoord (Gewijzigd besloten)

Zaak / doc nr	Z-23-319096 - 667578
Onderwerp	Ter inzage leggen van de Nota Bodembeheer inclusief oplegnotitie
Portefeuillehouder	Mevr. H.M.A. Hooij,wethouder
Afdeling	TM Beleid en Advies
Het College van burgemeester en wethouders besluit	<ol style="list-style-type: none"> 1. De regionale ontwerpnota bodembeheer inclusief oplegnotitie voor zes weken ter inzage te leggen, van 10 augustus 2023 tot en met 21 september 2023. 2. De raadsbrief 'toelichting Nota Bodembeheer door ODWH' vast te stellen.
Samenvatting	<p>De gemeente heeft samen met de andere gemeenten van de regio West-Holland een regionale bodemfunctieklassenkaart, bodemkwaliteitskaart en nota bodembeheer opgesteld. Met het ter inzage leggen van de nota kan het grondstromenbeleid in de regio West-Holland worden geoptimaliseerd en kunnen besparingen worden gerealiseerd voor de gemeente en haar inwoners (meer hergebruik van grond binnen de regio mogelijk, minder onderzoek nodig, minder transport-, reinigings- en/of stortkosten van grond, minder uitstoot van uitlaatgassen en gebruik van energie, besparingen op primaire bouwstoffen).</p> <p>Sinds 1 juli 2008 zijn er regels voor het hergebruik van grond en baggerspecie. Deze regels zijn vastgelegd in het Besluit bodemkwaliteit en in de Regeling bodemkwaliteit. Het doel is om zoveel mogelijk grond en baggerspecie opnieuw te gebruiken. Het Besluit bodemkwaliteit kent twee beleidsvormen. Algemeen geldend landelijk beleid (= generiek beleid) en gebiedsspecifiek beleid. Het gebiedsspecifieke beleid geeft gemeente de mogelijkheid om op bepaalde aspecten onderbouwd af te wijken van het generieke beleid. Onderbouwing is daarbij vereist, omdat nooit sprake mag zijn van risico's bij het (beoogde) bodemgebruik.</p> <p>Het Besluit bodemkwaliteit neemt bij het toepassen van grond of baggerspecie het begrip duurzame kwaliteit van de bodem als uitgangspunt. De kwaliteit van grond die wordt toegepast in een gebied moet altijd geschikt zijn voor de functie die het gebied heeft. Om volgens het Besluit op een duurzame manier vorm te kunnen geven aan het grond- en baggerverzet dient een gemeente te beschikken over een:</p> <ul style="list-style-type: none"> • bodemfunctieklassenkaart (= weergave van het huidige / toekomstige gebruik van een gebied; verplicht voor generiek én gebiedsspecifiek beleid; onbepaald geldig). • bodemkwaliteitskaart (= weergave van de huidige kwaliteit van de bodem in een gebied; verplicht voor gebiedsspecifiek beleid; maximaal 5 jaar geldig). • nota bodembeheer (= de uitwerking van hoe een gemeente omgaat met de mogelijkheden voor grond- en baggerverzet die het besluit biedt; verplicht voor gebiedsspecifiek beleid; maximaal 10 jaar geldig). <p>Het college heeft besloten om de regionale ontwerpnota bodembeheer inclusief oplegnotitie voor zes weken ter inzage te leggen vanaf donderdag 10 augustus 2023 tot en met donderdag 21 september 2023 en de raadsbrief 'toelichting Nota Bodembeheer door ODWH' vast te stellen. Op een latere datum dit jaar wordt besloten om de vigerende bodemfunctieklassenkaart vastgesteld op 17 maart 2020 in te trekken en de regionale bodemfunctieklassenkaart vast te stellen en te publiceren.</p>
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-23-311825 - 667021
Onderwerp	Collegevoorstel m.b.t. agenderingsvoorstel voor opiniërende sessie met de commissie DEB op 6 sept. 2023 i.v.m. het beleidskader participatie
Portefeuillehouder	Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester
Afdeling	TM Strategie en Projecten
Het College van burgemeester en wethouders besluit	om het opiniërende raadsvoorstel met een concept beleidskader participatie aan de commissie DEB voor te leggen ten behoeve van de opiniërende sessie.
Samenvatting	<p>Al geruime tijd zien wij een verandering in de samenleving waarbij inwoners, ondernemers en organisaties graag meer invloed willen hebben op de kwaliteit van hun fysieke of sociale leefomgeving. Zij willen graag betrokken worden bij de grote vraagstukken van vandaag, zoals de energietransitie, klimaatverandering of duurzame ondersteuning in het sociaal domein. Het belang rondom het thema participatie heeft de gemeente hoog op de agenda staan. In het raadsprogramma en het collegewerkprogramma wordt er gesproken over participatie. Initiatieven en betrokkenheid vanuit de samenleving worden met een open houding ontvangen. De gemeente wil graag dat inwoners en ondernemers meedenken en meedoen. Samen maken we immers Teylingen. Participatie gaat over de mogelijkheden voor inwoners om mee te denken en mee te doen in een vroeg stadium van een initiatief of vanaf het voortraject van beleids- en projectvorming. Het concept beleidskader biedt handvatten hoe participatie vormgegeven kan worden. Dit beleidskader geeft richting maar het geeft bovenal een goede weergave van de opvattingen van de gemeenten ten aanzien van participatie. Daarnaast schrijft de omgevingswet voor dat elke gemeente een beleidskader participatie vastgesteld moet hebben zodra deze wet inwerking treedt. Tijdens de opiniërende sessie van 6 september wil het college opmerkingen van de raad ophalen ten aanzien van het concept beleidskader participatie. Het college heeft besloten om het opiniërende raadsvoorstel met een concept beleidskader participatie aan de commissie DEB voor te leggen ten behoeve van de opiniërende sessie.</p>
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)