

Status	Definitief
Openbaar	Ja
Aanwezig	Dhr. J.F.A. Tomassen, secretaris;Mevr. E. Koek, wethouder;Mevr. M.E.I. Volten, wethouder;Mevr. R. Wietsma, wethouder
Afwezig	Mevr. H.M.A. Hooij, wethouder;Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester

Zaak / doc nr	Z-23-327989 - 682879
Onderwerp	Vaststellen openbare besluitenlijst BenW Teylingen van 11 juli 2023
Portefeuillehouder	
Afdeling	TM Bestuur en Management Ondersteuning
Het College van burgemeester en wethouders besluit	De openbare besluitenlijst BenW Teylingen van 11 juli 2023 vast te stellen.
Samenvatting	
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)

Zaak / doc nr	Z-23-326797 - 679951
Onderwerp	Tweede kamer verkiezingen 2023
Portefeuillehouder	Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester
Afdeling	TM Burgerzaken
Het College van burgemeester en wethouders besluit	<ol style="list-style-type: none"> 1. Verkiezingen HLTsamen breed te organiseren 2. Centraal te tellen en het aanvangstijdstip van de centrale stemopneming van de Tweede Kamerverkiezing te bepalen op donderdag 23 november 8.30 uur 3. Ambtenaren in te zetten als voorzitter, telleiders en tellers, in combinatie met inwoners.
Samenvatting	<p>Ingaande 1-1-2023 is de wet nieuwe procedure vaststelling verkiezingsuitslag van kracht geworden waarmee uw college op grond van de Kieswet de mogelijkheid krijgt om te besluiten de dag na de verkiezing centraal te tellen. Belangrijkste doel van dit wetsvoorstel is het creëren van mogelijkheden om tijdig voor de vaststelling van de uitslag van een verkiezing eventuele (tel)fouten te constateren en op een transparante en controleerbare manier te corrigeren.</p> <p>Gemeenten krijgen de keuze uit 2 manieren van het tellen van de stemmen. Het tellen van de stemmen is altijd openbaar. Op de eerste wijze, ook wel decentrale stemopneming genoemd, voeren de stembureaus op de avond van de stemming een complete telling uit. Het GSB controleert de volgende dag, in het openbaar en op een centrale locatie, de processen-verbaal van alle stembureaus, en telt de stemmen opnieuw als het stembureau fouten heeft gemaakt, of als er onverklaarde telverschillen zijn. De tweede optie is het centraal tellen. Hierbij tellen de stembureaus op de avond van de stemming alleen hoeveel stemmen er op elke partij zijn uitgebracht. De stemmen op de kandidaten worden nog niet geteld. Dat gebeurt de volgende dag, door het GSB, in het openbaar en op een centrale locatie met een nieuwe ploeg tellers. Dit wordt ook wel centraal tellen genoemd. De voorkeur voor gemeente Teylingen gaat uit naar het centraal tellen van de uitgebrachte stemmen. Dat gebeurt op een centrale locatie, tijdens een openbare zitting, door het in te stellen gemeentelijk stembureau. Voor de tweede Kamer verkiezingen is dit op 23 november, de dag na de verkiezingen.</p> <p>Het organiseren van verkiezingen vraagt meer van de gemeentelijke organisatie, extra inzet van personeel zal hiervoor nodig zijn. De organisatie van de verkiezingen is een opgave voor onze organisatie. Vanuit die opgave is het logisch om de benodigde collega's vanuit de domeinen aangeleverd te krijgen voor meerdere functies, zoals telleiders, voorzitters van de stembureaus en tellers die ingevuld moeten worden om de verkiezingen tot een goed einde te brengen.</p> <p>Het college heeft besloten de verkiezingen Tweede Kamer HLTbreed te organiseren, centraal te tellen en het aanvangstijdstip van de centrale stemopneming van de Tweede Kamerverkiezing te bepalen op donderdag 23 november 8.30 uur en ambtenaren in te zetten als voorzitter, telleiders en tellers, in combinatie met inwoners.</p>
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)

Onderwerp	Beantwoording schriftelijke vragen Partij voor Teylingen - Verdwijnen bomen en bosschages Sportpark Voorhout
Portefuillehouder	Mevr. R. Wietsma, wethouder
Afdeling	TM Beleid en Inrichting Buitenruimte
Het College van burgemeester en wethouders besluit	1. De beantwoording van de schriftelijke raadvragen van 18 juli 2023 van de Partij voor Teylingen over verdwijnen bomen en bosschages Sportpark Elsgeest vast te stellen.
Samenvatting	Op 18 juli 2023 heeft de Partij voor Teylingen schriftelijke vragen gesteld over verdwijnen van bomen en bosschages op sport- en recreatiepark Elsgeest in Voorhout. Het college heeft besloten de beantwoording van de raadvragen vast te stellen.
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)

Zaak / doc nr	Z-23-326742 - 680084
Onderwerp	Keuzenotitie Integraal Veiligheidsbeleid 2024 - 2027 Teylingen
Portefuillehouder	Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester
Afdeling	TM Toezicht en Handhaving
Het College van burgemeester en wethouders besluit	Aan de raad voor te leggen het bijgevoegde raadsvoorstel waarin de raad wordt voorgesteld om: <ol style="list-style-type: none"> 1. De keuzenotitie Integraal Veiligheidsbeleid 2024 – 2027 Teylingen opiniërend te bespreken in de commissie DEB van 6 september en de uitkomsten van deze bespreking mee te geven aan het college van burgemeesters en wethouders om uitgewerkt te worden in het integraal veiligheidsbeleid 2024 – 2027 Teylingen 2. Als uitkomst van deze bespreking aan te geven of de aanbevolen waardering vanuit het college van burgemeester en wethouders op de onderstaande thema's gedeeld wordt, namelijk <ol style="list-style-type: none"> 1. Ondernijning als <u>prioriteit</u>; 2. Zorg en Veiligheid als <u>prioriteit</u>; 3. Jeugd en Veiligheid als <u>prioriteit</u>; 4. Digitale Veiligheid als <u>prioriteit</u>; 5. High Impact Crimes als <u>thema</u>; 6. Fysieke Veiligheid als <u>thema</u>; 7. Bedrijvigheid en Veiligheid als <u>thema</u>.
Samenvatting	<p>Het huidige veiligheidsbeleid van Teylingen loopt dit jaar af. Er wordt daarom dit jaar een nieuw veiligheidsbeleid opgesteld: het Integraal Veiligheidsbeleid 2024 – 2027 Teylingen (hierna: IVB). Het IVB is een meerjarenplan waarin de kaders, strategische uitgangspunten, prioriteiten en veiligheidsthema's voor de komende vier jaar zijn vastgelegd. Vaststelling van het IVB gebeurt door de gemeenteraad. Na vaststelling wordt het IVB jaarlijks door het college geconcretiseerd in uitvoeringsprogramma's: veiligheidsjaarplannen. Ieder jaar vindt er een evaluatie plaats van de veiligheidsjaarplannen en wordt er een nieuw veiligheidsjaarplan opgesteld.</p> <p>De keuzenotitie Integraal Veiligheidsbeleid 2024 – 2027 Teylingen nodigt de raad uit om in de commissie DEB (Duurzaamheid, Economie en Bestuur) van 6 september 2023 te bespreken of de raad zich kan vinden in de aanbevolen waardering (prioriteit of thema) van de voorgestelde veiligheidsthema's voor het IVB. Het college heeft besloten om de keuzenotitie Integraal Veiligheidsbeleid 2024 – 2027 Teylingen voor te leggen aan de gemeenteraad</p>
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)

Zaak / doc nr	Z-23-324037 - 678398
Onderwerp	Beantwoording schriftelijke vragen partij voor Teylingen mbt Crescendo
Portefuillehouder	Mevr. R. Wietsma, wethouder
Afdeling	TM JOSVC
Het College van burgemeester en wethouders besluit	De beantwoording van de schriftelijke vragen van de Partij voor Teylingen van 13-7-2023 mbt Crescendo vast te stellen.
Samenvatting	Het college heeft besloten de beantwoording van de schriftelijke vragen van de Partij voor Teylingen van 13-7-2023 mbt Crescendo vast te stellen.
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)

Zaak / doc nr	Z-22-237310 - 661282
Onderwerp	Zonnepanelen op monumenten en in beschermd dorpsgezicht, gemeente Teylingen 2023
Portefeuillehouder	Mevr. R. Wietsma, wethouder
Afdeling	TM Beleid en Advies
Het College van burgemeester en wethouders besluit	<ol style="list-style-type: none"> 1. Het collegebesluit 'Herziening Zonnepanelenbeleid, Monumenten en beschermd dorpsgezicht, gemeente Teylingen' van 25 april 2023 in te trekken. 2. De nieuwe beleidsregel 'Zonnepanelen op monumenten en in beschermd dorpsgezicht, gemeente Teylingen 2023' van 15 juli 2023, als beleid voor het verlenen van omgevingsvergunningen vast te stellen. 3. Aan de raad voor te leggen het raadsvoorstel waarin de raad voorgesteld wordt om: <ol style="list-style-type: none"> 1. De nieuwe beleidsregel 'Zonnepanelen op monumenten en in beschermd dorpsgezicht, gemeente Teylingen 2023' van 15 juli 2023, als aanvulling op de welstandsnota vast te stellen. 2. De Nota beantwoording zienswijzen vast te stellen.
Samenvatting	<p>De gemeente Teylingen vindt het belangrijk om medewerking te kunnen verlenen aan initiatieven om zonnepanelen op daken te plaatsen van gemeentelijke monumenten in Teylingen en in het beschermd dorpsgezicht van Warmond. Zo draagt de gemeente bij aan het verduurzamen van monumentale panden en panden in beschermd dorpsgezicht.</p> <p>Op 29 september 2022 heeft de raad van gemeente Teylingen de motie 'Herzien zonnepanelenbeleid in beschermd dorpsgezicht' aangenomen. In deze motie roept de raad het college op het huidige zonnepanelenbeleid 'Monumenten en beschermd dorpsgezicht, Gemeente Teylingen' te versoepelen en zonnepanelen in het zicht toe te staan. Met de nieuwe beleidsregel is de oproep in de motie uitgevoerd. De Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed (hierna RCE) heeft op 27 mei 2020 zijn advieslijst voor het plaatsen van zonnepanelen op rijksmonumenten aangepast. Er worden in deze advieslijst meer mogelijkheden geboden aan monumenteneigenaren om zonnepanelen in het zicht te plaatsen. Daarbij wordt rekening gehouden met het beperken van ernstige visuele verstoring en/of schade aan bouwhistorische waarden/materiaal.</p> <p>De gemeente Teylingen neemt het advies van de RCE mee in haar eigen beleid om eigenaren van een gemeentelijk monument of eigenaar van een woning in beschermd dorpsgezicht meer mogelijkheden te kunnen bieden voor het plaatsen van zonnepanelen.</p> <p>De ontwerp beleidsregel 'Zonnepanelen op monumenten en in beschermd dorpsgezicht' versie 7 februari 2023 is van 16 februari 2023 tot en met 29 maart 2023 ter inzage gelegd. Daardoor is voor iedereen de mogelijkheid opengesteld om een zienswijze in te dienen. Hiervan is gebruik gemaakt en deze zienswijzen hebben geleid tot aanpassing van de beleidsregel. In de nota Beantwoording zienswijzen zijn de zienswijzen opgenomen en voorzien van een antwoord.</p> <p>Besloten wordt ten eerste om het collegebesluit 'Herziening Zonnepanelenbeleid, Monumenten en beschermd dorpsgezicht, gemeente Teylingen' van 25 april 2023 in te trekken. Ten tweede om de nieuwe beleidsregel 'Zonnepanelen op monumenten en in beschermd dorpsgezicht, gemeente Teylingen 2023' van 15 juli 2023, als beleid voor het verlenen van omgevingsvergunningen vast te stellen. Ten derde aan de raad voor te stellen de nieuwe beleidsregel 'Zonnepanelen op monumenten en in beschermd dorpsgezicht' van 15 juli 2023, als aanvulling op de welstandsnota vast te stellen en de Nota beantwoording zienswijzen vast te stellen.</p>
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-23-323576 - 674573
Onderwerp	Aanvraag gemeentelijke onderscheiding JvB penning R. van Dijk
Portefeuillehouder	Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester
Afdeling	TM Bestuur en Management Ondersteuning
Het College van burgemeester en wethouders besluit	De Jacoba van Beierenpenning toe te kennen aan de heer R. van Dijk uit Warmond; voor zijn afscheid als griffier en grote betekenis voor de gemeente Teylingen.
Samenvatting	De heer R. van Dijk is voorgedragen voor een gemeentelijke onderscheiding. Deze voordracht is gebaseerd op de zijn grote betekenis voor de gemeente Teylingen. De heer Van Dijk was vanaf 1998 werkzaam bij de gemeente Teylingen, waarvan 20 jaar griffier.
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-23-321252 - 671005
Onderwerp	Benoeming lid gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit voor uiterlijk van bouwwerken van Teylingen.
Portefeuillehouder	Mevr. M.E.I. Volten, wethouder
Afdeling	TM Vergunningen
Het College van burgemeester en wethouders besluit	Aan de raad voor te leggen het raadsvoorstel waarin de raad voorgesteld wordt: Mevrouw ir. K. van de Vrande van Stichting Dorp Stad & Land te Rotterdam voor 4 jaar te benoemen als onafhankelijk en deskundig lid in de 'gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit voor uiterlijk van bouwwerken van Teylingen', met ingang van de inwerkingtreding van de Omgevingswet.
Samenvatting	Wanneer de Omgevingswet in werking treedt, moet de advisering hierop aangepast zijn. Dan vervallen

	<p>de bestaande adviescommissies Erfgoed (Erfgoedcommissie) en Welstand (Commissie Ruimtelijke kwaliteit). De gemeente Teylingen start daarom met de nieuwe 'gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit voor erfgoed Teylingen' en de 'gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit voor uiterlijk van bouwwerken van Teylingen'. De leden van de oude commissies gaan over naar de nieuwe commissies.</p> <p>De Erfgoedcommissie adviseert het college onder andere over werkzaamheden aan monumenten wanneer hiervoor een vergunning wordt gevraagd. De Welstandscommissie adviseert het college onder andere over nieuwbouw- en verbouwingswerkzaamheden wanneer hiervoor een vergunning wordt gevraagd.</p> <p>Mevrouw ir. K. van de Vrande van de Stichting Dorp Stad & Land te Rotterdam is nu al lid van de bestaande Welstandscommissie, maar de benoemingstermijn eindigt voordat de Omgevingswet in werking treedt. Daarom wordt voorgesteld mevrouw ir. K. van de Vrande voor 4 jaar te benoemen als onafhankelijk en deskundig lid in de nieuwe 'gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit voor uiterlijk van bouwwerken van Teylingen'.</p> <p>De 'gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit voor uiterlijk van bouwwerken van Teylingen' bestaat na deze benoeming uit mevrouw ir. K. van de Vrande, samen met de heer ir. T. Jütte, mevrouw ir. E.A.J. Boost en mevrouw M.M. Franse MSc die al in de commissie benoemd zijn.</p> <p>Het college heeft besloten het raadsvoorstel Benoeming lid 'gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit voor uiterlijk van bouwwerken van Teylingen' aan de raad voor te leggen.</p> <p>Besluit Akkoord (Ongewijzigd besloten)</p>
<p>Zaak / doc nr</p> <p>Onderwerp</p> <p>Portefeuillehouder</p> <p>Afdeling</p> <p>Het College van burgemeester en wethouders besluit</p> <p>Samenvatting</p>	<p>Z-23-318930 - 671489</p> <p>Raadsbrief ter informatie Regionale Woonagenda 2023 Holland Rijnland</p> <p>Mevr. M.E.I. Volten, wethouder</p> <p>TM Beleid en Advies</p> <p>1. De raadsbrief 'Gevolgen lokaal woonbeleid door vaststelling Regionale Woonagenda' vast te stellen.</p> <p>De regionale woonagenda van Holland Rijnland is een strategisch document dat tot stand is gekomen in samenwerking met verschillende gemeenten in de regio. Het heeft als doel om de woningmarkt in de regio te verbeteren en te voldoen aan de vraag naar woningen.</p> <p>De RWA richt zich op verschillende thema's, waaronder het bevorderen van de betaalbaarheid van woningen en het verduurzamen van de woningvoorraad. Er wordt ook aandacht besteed aan het creëren van aanbod, dat aansluit bij de behoeften van verschillende doelgroepen. Denk aan starters, senioren en uitstromers uit intramurale zorginstellingen. Ook worden de prijssegmenten bepaald en de instandhoudingstermijnen voor de betaalbare segmenten verhoogd.</p> <p>Zo verandert voor nieuwbouw bijvoorbeeld de instandhoudingstermijn van sociale huur van minimaal 20 jaar naar minimaal 30 jaar en de prijsgrens voor middensegment koop wordt verlaagd van de NHG-grens (€405.000, prijspeil 2023) naar de betaalbaarheidsgrens (€355.000, prijspeil 2023).</p> <p>In de raadsbrief wordt verder beschreven welk impact de vaststelling van de Regionale Woonagenda heeft op het lokale woonbeleid.</p> <p>Besloten wordt om de raadsbrief 'Gevolgen lokaal woonbeleid door vaststelling Regionale Woonagenda' vast te stellen en aan de raad aan te bieden.</p> <p>Besluit Akkoord (Ongewijzigd besloten)</p>
<p>Zaak / doc nr</p> <p>Onderwerp</p> <p>Portefeuillehouder</p> <p>Afdeling</p> <p>Het College van burgemeester en wethouders besluit</p> <p>Samenvatting</p>	<p>Z-23-320758 - 670344</p> <p>Verordening Stedelijk Afvalwater en Aansluitverordening</p> <p>Mevr. R. Wietsma, wethouder</p> <p>TM Planvorming</p> <p>Aan de raad voor te leggen de raadsvoorstellen waarin de raad voorgesteld wordt om:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. De Verordening Stedelijk Afvalwater vast te stellen; 2. De Aansluitverordening Stedelijk Afvalwater vast te stellen. <p>De gemeente Teylingen maakt zich klaar voor een klimaat- en toekomstbestendige toekomst, waarin iedereen fijn kan blijven wonen, werken en recreëren. De Verordening Stedelijk Afvalwater helpt hierbij. Samen met de gemeenten Lisse, Noordwijk en Katwijk, drinkwaterbedrijf Dunea en het Hoogheemraadschap van Rijnland is de verordening opgesteld, zodat alle bedrijven en inwoners in onze regio op gelijke wijze en zonder tegenstrijdig overheidsbeleid een bijdrage kunnen leveren aan de watervraagstukken die het veranderend klimaat nu eenmaal met zich meebrengt.</p> <p>Door klimaatverandering neemt de kans op stortbuien en langdurige neerslag toe. Neerslag (hemelwater) stroomt vanaf het dakoppervlak van gebouwen en bestrating via een regenpijp of bovengronds naar de openbare riolering. De capaciteit van het riool is bij zo'n forse regenbui niet meer</p>

toereikend bij buien groter dan de ontwerpnorm. Als de riolering het aanbod van hemelwater niet meer aan kan, kan dit tot ernstige wateroverlast leiden en tot schade aan gebouwen of infrastructuur. Daarnaast leidt dit bij gemengde riolering ook tot overstorten en tot aanbod van verdund afvalwater op de rioolwaterzuivering, waardoor de waterkwaliteit van o.a. zwembadwater na de neerslag soms onacceptabel is verslechterd. De gemeente wil dit soort situaties zo veel mogelijk voorkomen.

Met de Verordening Stedelijk Afvalwater geven we een concreet signaal aan onze inwoners en bedrijven, dat zij verantwoordelijk zijn voor het omgaan met hemel- en grondwater op het eigen perceel. Verder maakt de Verordening Stedelijk Afvalwater het ook mogelijk om anders om te gaan met grijswater. Grijswater is water, dat o.a. middels natuurlijke zuivering gereinigd kan worden (tot de wettelijke norm). Bij nieuwbouw of uitbreiding van bestaande bouw moeten de initiatiefnemer aantoonbaar zorgen voor voldoende berging voor hemelwater. Dit hemelwater kan de initiatiefnemer benutten voor eigen gebruik (mits het gescheiden blijft van drinkwater). Indien nodig kan de gemeente ook bij al bestaande bouw de Verordening Stedelijk Afvalwater van toepassing verklaring middels een door de raad vastgestelde gebiedsaanwijzing. Voor een gebiedsaanwijzing is nu nog geen aanleiding. Met de Verordening Stedelijk Afvalwater geeft de gemeente uitvoering aan de in november '21 vastgestelde 'strategie en ambitie klimaatadaptatie Teylingen' en het in juni '22 vastgestelde 'Integraal Waterketenplan 2022-2026).

Naast de Verordening Stedelijk Afvalwater wordt ook de Aansluitverordening Stedelijk Afvalwater ter vaststelling aangeboden. Deze Aansluitverordening is uniform van toepassing bij alle gemeenten in de Bollenstreek wat de herkenbaarheid vergroot voor aannemers, projectontwikkelaars en ook voor het Hoogheemraadschap van Rijnland. Beide verordeningen zijn Omgevingswet proof en kunnen op 1 januari 2024 worden opgenomen in het Omgevingsplan van rechtswege.

Het college stemt ermee in de Verordening Stedelijk Afvalwater en de Aansluitverordening Stedelijk Afvalwater voor vaststelling aan te bieden aan de gemeenteraad.

Besluit

Akkoord (Gewijzigd besloten)