

<b>Status</b>	Definitief
<b>Openbaar</b>	Ja
<b>Aanwezig</b>	Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester; Dhr. J.F.A. Tomassen, secretaris; Mevr. M.E.I. Volten, wethouder; Mevr. H.M.A. Hooij, wethouder; Mevr. E. Koek, wethouder; Mevr. R. Wietsma, wethouder
<b>Afwezig</b>	
<b>Zaak / doc nr</b>	Z-23-341238 - 705773
<b>Onderwerp</b>	Aanvraag gemeentelijke onderscheiding (Zilveren Barensteel) voor de heer P.C. de Boer
<b>Portefeuillehouder</b>	Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester
<b>Afdeling</b>	TM Bestuur en Management Ondersteuning
<b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b>	De Zilveren Barensteel toe te kennen aan de heer P.C. de Boer uit Sassenheim; op basis van zijn jarenlange buitengewone inzet voor onze gemeenschap als wijkagent.
<b>Samenvatting</b>	De heer P.C. de Boer is voorgedragen voor een gemeentelijke onderscheiding. Deze voordracht is gebaseerd op de jarenlange inzet van de heer De Boer als politieagent in de gemeente Teylingen en met name als wijkagent in Warmond en Voorhout. Het college besluit De Zilveren Barensteel toe te kennen. De onderscheiding is op woensdag 1 november 2023 door burgemeester Breuer uitgereikt.
<b>Besluit</b>	Akkoord (Gewijzigd besloten)
<b>Zaak / doc nr</b>	Z-23-342035 - 707136
<b>Onderwerp</b>	Vaststellen openbare besluitenlijst BenW Teylingen van 31 oktober 2023
<b>Portefeuillehouder</b>	
<b>Afdeling</b>	TM Bestuur en Management Ondersteuning
<b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b>	De openbare besluitenlijst BenW Teylingen van 31 oktober 2023 vast te stellen.
<b>Samenvatting</b>	
<b>Besluit</b>	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
<b>Zaak / doc nr</b>	Z-23-339866 - 703379
<b>Onderwerp</b>	Plan van Aanpak GALA: Vitaliteit op één in Teylingen
<b>Portefeuillehouder</b>	Mevr. R. Wietsma, wethouder
<b>Afdeling</b>	TM JOSVC
<b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Het Plan van Aanpak Gezond en Actief Leven Akkoord (GALA): Vitaliteit op één in Teylingen (met positief VNG advies) vast te stellen als uitvoeringsprogramma van de Maatschappelijke Agenda.</li><li>2. De raadsbrief 'Stand van zaken Brede SPUK-regeling 2023-2026' vast te stellen.</li></ol>
<b>Samenvatting</b>	De gemeente Teylingen heeft begin 2023 een aanvraag Brede SPUK-regeling ingediend en in mei 2023 de verlening ontvangen voor de periode 2023-2026. Deze middelen zijn gekoppeld aan drie deelprogramma's, te weten: De Brede Regeling Combinatiefuncties (structurele regeling); Het Sportakkoord II (landelijk akkoord); het Gezond en Actief Leven Akkoord (GALA) (landelijk akkoord). Als aanvullende voorwaarde voor de verlening van de Brede SPUK-regeling heeft de gemeente Teylingen een lokaal Plan van Aanpak GALA: Vitaliteit op één in Teylingen ingediend en met een positief VNG advies finaal ingediend bij De Dienst Uitvoering Subsidies aan Instellingen (DUS-I). Met het doorlopen van dit proces is de verlening definitief en vormt het plan van aanpak de grondslag voor de Brede SPUK-regeling over de periode 2024-2026. En dient het voor de gemeente Teylingen als een gezamenlijk uitvoeringsprogramma voor de pijlers 'Vitaliteit' en 'Zorg voor Elkaar' uit de Maatschappelijke Agenda. Hiermee gaan wij onze ambities van het Sporten, Bewegen en Spelen beleid verder uitbouwen en versterken.

	<p>Het is aan het college om het plan van aanpak vast te stellen als uitvoeringsprogramma van de Maatschappelijke Agenda en om de raad hierover te informeren.</p> <p>Het college heeft besloten om het Plan van Aanpak GALA: Vitaliteit op één in Teylingen en de raadsbrief 'Stand van zaken Brede SPUK regeling 2023-2026' vast te stellen.</p> <p><b>Besluit</b> Akkoord (Ongewijzigd besloten)</p>
<p><b>Zaak / doc nr</b></p> <p><b>Onderwerp</b></p> <p><b>Portefeuillehouder</b></p> <p><b>Afdeling</b></p> <p><b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b></p>	<p>Z-23-299166 - 669397</p> <p>Doorontwikkeling STIWA Teylingen Omzetting STIWA in Sportbedrijf Teylingen</p> <p>Mevr. R. Wietsma, wethouder</p> <p>TM JOSVC</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Het definitief besluit tot oprichting van een besloten vennootschap (Sportbedrijf Teylingen B.V.) voor het beheer en de exploitatie van gemeentelijke (sport)accommodaties en eventueel andere maatschappelijke voorzieningen in de toekomst vast te stellen.</li> <li>2. De notaris volmacht te verlenen voor het ondertekenen van de statuten.</li> <li>3. De verschillende rollen van de gemeente in het college van B&amp;W als volgt te beleggen: portefeuillehouder Sport krijgt de rol van opdrachtgever, portefeuillehouder Financien de rol van aandeelhouder en portefeuillehouder Gemeentelijk Vastgoed de rol van eigenaar/verhuurder van de (sport)accommodaties.</li> <li>4. Portefeuillehouder Financien op grond van artikel 171 van de Gemeentewet te machtigen om de gemeente Teylingen te vertegenwoordigen in de Algemene Vergadering van Aandeelhouders.</li> <li>5. Portefeuillehouder Sport volmacht te verlenen tot het ondertekenen van de nieuwe exploitatie- en huurovereenkomst nadat deze voor definitieve instemming aan uw college is voorgelegd.</li> <li>6. Na een definitief besluit het accounthouderschap te beleggen bij een beleidsmedewerker Sport van het domein Maatschappelijke Ontwikkeling.</li> <li>7. Aan de raad voor te leggen het raadsvoorstel waarin de raad voorgesteld wordt om: <ol style="list-style-type: none"> <li>1. kenbaar te maken dat de raad geen wensen en bedenkingen heeft met betrekking tot het definitief besluit tot oprichting van een besloten vennootschap voor het beheer en de exploitatie van gemeentelijke (sport)accommodaties en eventueel andere maatschappelijke voorzieningen in de toekomst, conform de bijgevoegde concept statuten;</li> <li>2. een bedrag van € 18.000,- te storten op de aandelen van de gemeentelijke BV.</li> </ol> </li> </ol>
<p><b>Samenvatting</b></p> <p><b>Besluit</b></p>	<p>De gemeente Teylingen onderzocht de mogelijkheden voor de oprichting van een gemeentelijke BV voor het beheer en de exploitatie van de binnensportaccommodaties in Teylingen. Dat houdt in dat de huidige exploitant Stiwa Exploitatie en Beheer van een stichting naar een Sportbedrijf wordt omgezet. Daarvoor is een businesscase opgesteld dat aan het college is voorgelegd. Het op te richten Sportbedrijf sluit goed aan bij de doelstellingen in de Maatschappelijke Agenda en de gemeente kan daarin registreren en sturing geven. Een Sportbedrijf draagt bij aan het in beweging krijgen en houden van inwoners van de gemeente Teylingen middels het stimuleren van vitaliteit door sport en bewegen. Daarnaast is een gemeentelijke BV als beheervorm transparant, wordt de regie van de gemeente versterkt en is de exploitatie meer toekomstbestendig op het vlak van fiscaliteit en aanbesteding.</p> <p>Het college heeft besloten om over te gaan tot de oprichting van een gemeentelijke BV voor het beheer en de exploitatie van de gemeentelijke sportaccommodaties. Vastgesteld is om de notaris volmacht te verlenen voor het ondertekenen van de statuten, de verschillende rollen van de gemeente in het college van B&amp;W te beleggen, portefeuillehouder Financien te machtigen om de gemeente Teylingen te vertegenwoordigen in de Algemene Vergadering van Aandeelhouders en portefeuillehouder Sport volmacht te verlenen tot het ondertekenen van de nieuwe exploitatie- en huurovereenkomst. Tot slot is vastgesteld het accounthouderschap te beleggen bij een beleidsmedewerker Sport van het domein Maatschappelijke Ontwikkeling en de raad voor te stellen geen wensen en bedenkingen over de oprichting kenbaar te maken en een aandelenkapitaal te storten in de BV.</p> <p><b>Besluit</b> Akkoord (Ongewijzigd besloten)</p>
<p><b>Zaak / doc nr</b></p> <p><b>Onderwerp</b></p> <p><b>Portefeuillehouder</b></p> <p><b>Afdeling</b></p> <p><b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b></p> <p><b>Samenvatting</b></p>	<p>Z-23-339416 - 703510</p> <p>Zienswijze regiovisie aanpak huiselijk geweld Hollands-Midden 2024-2028</p> <p>Mevr. R. Wietsma, wethouder</p> <p>TM JOSVC</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Aan de raad voor te leggen het raadsvoorstel waarin aan de raad wordt voorgesteld als zienswijze aan de gemeente Leiden te laten weten dat de raad instemt met de regiovisie aanpak Huiselijk geweld Hollands Midden 2024-2028</li> <li>2. Het Raadsvoorstel Besluitvormend Zienswijze regiovisie aanpak huiselijk geweld Hollands Midden 2024-2028 voor te leggen aan de gemeenteraad.</li> </ol> <p>De regiovisie aanpak Huiselijk geweld Hollands Midden 2024-2028 is opgesteld als richtinggevend document met beleidsdoelen en ambities die passen bij de aanpak in de regio Hollands Midden en die aansluiten bij de landelijke ontwikkelingen. De huidige regiovisie 'Geweld hoort nergens thuis' loopt af in 2023, dit biedt noodzaak voor een nieuw visie document. De aanpak van huiselijk geweld en kindermishandeling is een wettelijke taak van gemeenten. Gemeente Leiden heeft als centrumgemeente</p>

	<p>mandaat om de regiovisie voor de regio Holland Rijnland vast te stellen. Middels zienswijze heeft de gemeenteraad van Teylingen de mogelijkheid om haar oordeel over de regiovisie te geven en feedback mee te geven aan de gemeente Leiden om te verwerken in de definitieve versie. Het college heeft besloten aan de raad voor te leggen het raadsvoorstel waarin aan de raad wordt voorgesteld als zienswijze aan de gemeente Leiden te laten weten dat de raad instemt met de regiovisie aanpak Huiselijk geweld Hollands Midden 2024-2028.</p>
<b>Besluit</b>	Akkoord (Gewijzigd besloten)
<b>Zaak / doc nr</b>	Z-23-340160 - 703980
<b>Onderwerp</b>	Voorstel addendum beleidsplan schuldhulpverlening 2022-2025
<b>Portefeuillehouder</b>	Mevr. E. Koek, wethouder
<b>Afdeling</b>	TM WMO en Participatie
<b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b>	<p>1. Kennis te nemen van het addendum Beleidsplan schuldhulpverlening ISD Bollensteek 2022-2025.</p> <p>2. Aan de raad voor te leggen het raadsvoorstel, waarin de raad wordt voorgesteld om: Het addendum Beleidsplan schuldhulpverlening 2022-2025 vast te stellen.</p>
<b>Samenvatting</b>	<p>De Faillissementswet is begin dit jaar gewijzigd. In deze wet staat dat de duur van een traject Wettelijke schuldsanering natuurlijke personen (Wsnp) is verkort van 36 naar 18 maanden. Het is wenselijk dat ook het gemeentelijke (minnelijke) traject wordt verkort naar 18 maanden. Het doel van de verkorting van het traject is het bieden van perspectief op een schuldenvrije toekomst voor inwoners in een problematische schuldsituatie.</p> <p>Het Beleidsplan schuldhulpverlening ISD Bollenstreek 2022-2025 moet op dit punt worden aangepast. Het college heeft kennis genomen van het addendum en heeft besloten aan de raad voor te leggen het raadsvoorstel, waarin de raad wordt voorgesteld om: Het addendum Beleidsplan schuldhulpverlening 2022-2025 vast te stellen.</p>
<b>Besluit</b>	Akkoord (Gewijzigd besloten)
<b>Zaak / doc nr</b>	Z-23-340070 - 703766
<b>Onderwerp</b>	Integraal Veiligheidsbeleid 2024 - 2027 Teylingen
<b>Portefeuillehouder</b>	Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester
<b>Afdeling</b>	TM Toezicht en Handhaving
<b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b>	<p>Aan de raad voor te leggen het raadsvoorstel, waarin de raad wordt voorgesteld om:</p> <p>Het integraal veiligheidsbeleid 2024-2027 Teylingen vast te stellen, en daarmee de prioriteiten voor het te voeren veiligheidsbeleid in de gemeente voor de komende jaren:</p> <p>Prioriteiten:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Ondernijning</li> <li>2. Zorg en Veiligheid</li> <li>3. Jeugd en Veiligheid</li> <li>4. Digitale Veiligheid</li> <li>5. Verkeersveiligheid</li> </ol>
<b>Samenvatting</b>	<p>Het integraal veiligheidsbeleid 2024-2027 Teylingen geeft inzicht en kaders in de manier waarop de komende vier jaar wordt gewerkt om de veiligheid in de gemeente te bevorderen, de leefbaarheid te verhogen en de veiligheidsbeleving van inwoners te vergroten. Het integraal veiligheidsbeleid is een strategisch veiligheidsplan waardoor de regierol van de gemeente wordt versterkt. Dit beleid is tot stand gekomen door middel van het BOB-model waarbij de besluitvorming is opgesplitst in drie fasen: Beeldvorming, Oordeelsvorming en Besluitvorming. Gedurende dit proces zijn inwoners, ondernemers en professionals actief betrokken. Het integraal veiligheidsbeleid bevat de kaders, strategische uitgangspunten, prioriteiten en hoofdlijnen van de aanpak. De vijf omschreven prioriteiten: Ondernijning, Zorg en Veiligheid, Jeugd en Veiligheid, Digitale Veiligheid en Verkeersveiligheid zijn in het beleid op hoofdlijnen uitgewerkt. Het integraal veiligheidsbeleid bouwt voort op wat er al is, versterkt bestaande succesvolle werkwijzen en sluit aan op trends en ontwikkelingen. De gemeenteraad stelt het beleid vast en het college van burgemeester en wethouders bepaalt de concrete uitwerking van het beleid door de acties en doelstellingen op te nemen in jaarlijkse uitvoeringsprogramma's (veiligheidsjaarplan). De gemeenteraad heeft met het vaststellen van het integraal veiligheidsbeleid een middel om te sturen op het lokale veiligheidsbeleid en de prioriteiten in de aanpak van de veiligheidsvraagstukken. Het college besluit aan de raad voor te stellen het integraal veiligheidsbeleid 2024 - 2027 Teylingen vast te stellen en daarbij de prioriteiten voor het te voeren veiligheidsbeleid in de gemeente voor de komende jaren: Ondernijning, Zorg en Veiligheid, Jeugd en Veiligheid, Digitale Veiligheid en Verkeersveiligheid.</p>
<b>Besluit</b>	Akkoord (Gewijzigd besloten)
<b>Zaak / doc nr</b>	Z-23-339729 - 703245

<p><b>Onderwerp</b></p> <p><b>Portefuillehouder</b></p> <p><b>Afdeling</b></p> <p><b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b></p> <p><b>Samenvatting</b></p>	<p>Definitieve gunning OV-concessie Zuid-Holland Noord aan Qbuzz</p> <p>Mevr. M.E.I. Volten, wethouder</p> <p>TM Beleid en Advies</p> <p>1. De raadsbrief inzake de definitieve gunning OV-concessie Zuid-Holland Noord aan Qbuzz vast te stellen.</p> <p>Het busvervoer in onze gemeente wordt uitgevoerd door Arriva. Dat gaat volgend jaar veranderen.</p> <p>Het busvervoer in onze gemeente valt onder de regio Zuid-Holland Noord. De gunning voor de uitvoering van het busvervoer wordt door de Provincie Zuid-Holland verstrekt. Een gunning heeft een beperkte looptijd. Na deze looptijd moet er opnieuw aanbesteed worden. Een Europese aanbesteding is dan nodig.</p> <p>De Provincie heeft dat aanbestedingsproces doorlopen. Uit de aanbesteding is Qbuzz als de beste uitvoerder van het busvervoer naar voren gekomen. Qbuzz zal vanaf medio december 2024 het vervoer in onze gemeente overnemen van Arriva. Het komende jaar kan men dus nog gebruik blijven maken van de bekende groen witte bussen.</p> <p>Het aantal busritten zal niet minder worden, alle haltes blijven bediend. Er zal op een aantal lijnen sprake zijn van verbetering. Alle bussen zijn 100% elektrisch. De exacte plannen komen volgend jaar. Volgens het proces wordt dan ook de zienswijze van de gemeente gevraagd.</p> <p>Besloten wordt om de raadsbrief inzake de definitieve gunning OV-concessie Zuid-Holland Noord aan Qbuzz vast te stellen en ter informatie aan de gemeenteraad te sturen.</p> <p><b>Besluit</b></p> <p>Akkoord (Ongewijzigd besloten)</p>
<p><b>Zaak / doc nr</b></p> <p><b>Onderwerp</b></p> <p><b>Portefuillehouder</b></p> <p><b>Afdeling</b></p> <p><b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b></p> <p><b>Samenvatting</b></p>	<p>Z-23-339733 - 703213</p> <p>Bestuursopdracht Duurzame Greenport en Landelijk Gebied DBS</p> <p>Mevr. M.E.I. Volten, wethouder</p> <p>TM Planvorming</p> <p>1. De bestuursopdracht Programma Landelijke gebied en Duurzame Greenport Duin- en Bollenstreek vast te stellen.</p> <p>2. De raadsbrief inzake de bovengenoemde bestuursopdracht vast te stellen.</p> <p>In juni 2023 is de Evaluatie "Vitalere greenport en vitaler landschap", onderzoek naar de toegevoegde waarde van de Intergemeentelijke Structuurvisie Greenport Duin- en Bollenstreek, door de 5 gemeenteraden van Hillegom, Katwijk, Lisse, Noordwijk en Teylingen akkoord bevonden. Op basis van de raadsbesluiten en de conclusies en aanbevelingen uit het Evaluatierapport hebben we een bestuursopdracht opgesteld om gezamenlijk een Programma Landelijk Gebied en Duurzame Greenport Duin- en Bollenstreek, een integrale toekomstverkenning, een landschapsvisie en een participatie- en communicatie-aanpak op te stellen. Daarnaast zullen er onderzoeken worden gedaan naar alternatieve financieringsmogelijkheden en het instellen van een onafhankelijke kwaliteitscommissie. Het versterken van de gebiedssamenwerking in de Duin- en Bollenstreek met de gebiedspartners en stakeholders is daarbij het uitgangspunt. In het Programma wordt zoveel mogelijk aansluiting gezocht bij de samenwerking en opgaven vanuit het Zuid-Hollands Programma Landelijk Gebied (ZH-PG) en de integrale opgaven uit de Ruimtelijke Puzzel op het gebied van woningbouw, circulaire economie, mobiliteit, energietransitie etc.</p> <p>Na de aanbesteding willen we de colleges, raden, gebiedspartners en stakeholders actief betrekken bij de tot standkoming en uitvoering van het Programma.</p> <p>Besloten wordt om de bestuursopdracht Landelijk Gebied en Duurzame Greenport DBS en de raadsbrief inzake de bestuursopdracht vast te stellen.</p> <p><b>Besluit</b></p> <p>Akkoord (Ongewijzigd besloten)</p>
<p><b>Zaak / doc nr</b></p> <p><b>Onderwerp</b></p> <p><b>Portefuillehouder</b></p> <p><b>Afdeling</b></p> <p><b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b></p> <p><b>Samenvatting</b></p> <p><b>Besluit</b></p>	<p>Z-23-337153 - 698389</p> <p>Vaststelling eindafrekening van de exploitatie Hooghkamer per 1 oktober 2023 en betaling aan vergunninghouders</p> <p>Mevr. M.E.I. Volten, wethouder</p> <p>TM Planvorming</p> <p>1. De eindafrekening van de exploitatie Hooghkamer per 1 oktober 2023 vast te stellen ;</p> <p>2. En over te gaan tot het terugbetalen van de bedragen aan houders van omgevingsvergunningen van betrokken bouwnummers (woningen) zoals aangegeven in de eindafrekening</p> <p>De grondexploitatie Hooghkamer wordt per 14-12-2023 gesloten. Het college heeft besloten de eindafrekening van de exploitatie Hooghkamer per 1 oktober 2023 vast te stellen en over te gaan tot het terugbetalen van de bedragen aan houders van omgevingsvergunningen van betrokken bouwnummers (woningen) zoals aangegeven in de eindafrekening</p> <p><b>Besluit</b></p> <p>Akkoord (Gewijzigd besloten)</p>

<b>Zaak / doc nr</b>	Z-23-337158 - 698397
<b>Onderwerp</b>	Intrekken van het exploitatieplan Hooghkamer 2011, vijfde herziening met het nummer NL.IMRO.1525.EXPL2020VHT07011-VA01
<b>Portefeuillehouder</b>	Mevr. M.E.I. Volten, wethouder
<b>Afdeling</b>	TM Planvorming
<b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>Aan de raad voor te leggen het bijgevoegde raadsvoorstel waarin de raad wordt voorgesteld om:</li> <li>Het exploitatieplan Hooghkamer 2011, vijfde herziening met het nummer NL.IMRO.1525.EXPL2020VHT07011-VA01 en de publiekrechtelijke beperking op de percelen Hooghkamer in het kader van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken (Wkpb) volledig in te trekken</li> </ol>
<b>Samenvatting</b>	Het college heeft besloten om de raad voor te stellen om het exploitatieplan Hooghkamer 2011, vijfde herziening d.d. 9 juli 2020 in te trekken. Het exploitatieplan is sinds 2011 vastgelegd als publiekrechtelijke beperking op de percelen Hooghkamer in het kader van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken (Wkpb) . Deze beperking kan nu anno 2023 ingetrokken worden, omdat alles in Hooghkamer eind 2023 is gerealiseerd en alle inkomsten door de gemeente zijn ontvangen voor Hooghkamer.
<b>Besluit</b>	Akkoord (Gewijzigd besloten)

<b>Zaak / doc nr</b>	Z-23-337161 - 698402
<b>Onderwerp</b>	Vaststelling gemeentelijke grondexploitaties Hooghkamer 2023 in relatie tot exploitatieplan Hooghkamer 2011, 9de herziening
<b>Portefeuillehouder</b>	Mevr. M.E.I. Volten, wethouder
<b>Afdeling</b>	TM Planvorming
<b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>Op grond van artikel 87 van de Gemeentewet juncto artikel 5.1., tweede lid onder B van de Wet open overheid geheimhouding op te leggen op de oplegnotitie gemeentelijke grondexploitatie 2023 , inclusief bijlage 1 (samengestelde grondexploitatie) en bijlage 2 (gesplitste grondexploitatie) omdat openbaarmaking het financieel belang van de gemeente schaadt</li> <li>Aan de raad voor te leggen het raadsvoorstel waarin de raad wordt voorgesteld : <ol style="list-style-type: none"> <li>De oplegnotitie gemeentelijke grondexploitatie Hooghkamer 2023 van Next Vastgoed d.d. 1 oktober 2023 vast te stellen inclusief twee bijlagen: <ul style="list-style-type: none"> <li>Bijlage 1: samengestelde grondexploitatie</li> <li>Bijlage 2: gesplitste grondexploitaties : <ul style="list-style-type: none"> <li>Actief grondbeleid deel exploitatie (uitgifte deel)</li> <li>Passief grondbeleid deel grondexploitatie ( kostenverhaal)</li> </ul> </li> </ul> </li> <li>Het verlies van de gemeentelijke grondexploitatie 2023 ad € 1.026.501 negatief ( saldo contante waarde) te nemen en de bijbehorende begrotingswijziging R4029 gemeentelijke grondexploitatie Hooghkamer vast te stellen.</li> <li>De kostenpost "nazorg groenvoorzieningen " ad € 222.076 van de gemeentelijke grondexploitatie 2023 per 1-10-2023 over te hevelen naar de kostenpost beheer groenvoorzieningen van de begroting van de gemeente Teylingen .</li> <li>De geheimhouding op de oplegnotitie gemeentelijke grondexploitatie 2023 inclusief bijlage 1 (samengestelde grondexploitatie) en bijlage 2 (gesplitste grondexploitatie) op te heffen nadat er geen juridische/ financiële consequenties meer zijn en daarmee het projekt Hooghkamer financieel kan worden afgerond.</li> </ol> </li> </ol>
<b>Samenvatting</b>	<p>Op 7 november 2023 heeft het college besloten om de gemeenteraad voor te stellen de oplegnotitie gemeentelijke grondexploitatie 2023 , inclusief bijlage 1 ( samengestelde grondexploitatie) en bijlage 2 ( gesplitste grondexploitatie) vast te stellen.</p> <p>Zoals bekend heeft de gemeente een grondpositie in Hooghkamer , waardoor er naast een publiekrechtelijke grondexploitatie Hooghkamer tevens sprake is van vaststelling van de gemeentelijke grondexploitatie Hooghkamer .</p> <p>De oplegnotitie van Next Vastgoed B.V. gaat in op de positie van de gemeente binnen Hooghkamer , het financiële verschil tussen het exploitatieplan Hooghkamer 2011 , 9<sup>de</sup> herziening en de samengestelde gemeentelijke grondexploitatie Hooghkamer 2023 .</p> <p>De oplegnotitie gaat verder in op de uitsplitsing van de samengestelde gemeentelijke grondexploitatie 2023 in een uitgiftedeel en kostenverhaaldeel.</p> <p>Besloten wordt om aan de raad voor te stellen om de oplegnotitie gemeentelijke grondexploitatie 2023 samen met de grondexploitaties uitgesplitst in een uitgiftedeel en kostenverhaaldeel vast te stellen ;het saldooverlies van de gemeentelijke grondexploitatie ad € 1.026.501 ( saldo contante waarde) te nemen en de</p>

bijbehorende begrotingswijziging R4029 gemeentelijke grondexploitatie Hoogkamer vast te stellen. Ook wordt besloten op grond van artikel 87 van de Gemeentewet juncto artikel 5.1., tweede lid onder B van de Wet open overheid geheimhouding op te leggen op de oplegnotitie gemeentelijke grondexploitatie 2023 , inclusief bijlage 1 (samengestelde grondexploitatie) en bijlage 2 (gesplitste grondexploitatie) omdat openbaarmaking het financieel belang van de gemeente schaadt en de geheimhouding op de oplegnotitie gemeentelijke grondexploitatie 2023 op te heffen nadat er geen juridische/ financiële consequenties meer zijn en daarmee het projekt Hoogkamer financieel kan worden afgerond. Tevens wordt besloten om aan de raad voor te stellen om de kostenpost "nazorg groenvoorzieningen " ad € 222.076 per 1-10-2023 over te hevelen naar de kostenpost beheer groenvoorzieningen van de begroting van de gemeente Teylingen

**Besluit** Akkoord (Gewijzigd besloten)

**Zaak / doc nr** Z-23-338505 - 702562

**Onderwerp** Startnotitie project Maatregelen Noordelijke Duin- en Bollenstreek/Haarlemmermeer

**Portefeuillehouder** Mevr. M.E.I. Volten, wethouder

**Afdeling** TM Beleid en Advies

**Het College van burgemeester en wethouders besluit**

1. De startnotitie Mobiliteitsaanpak Noordelijke Duin- en Bollenstreek en Haarlemmermeer "Op weg tussen duin, bollen en polder" d.d. 12 oktober 2023 vast te stellen.
2. De raadsbrief inzake startnotitie project Maatregelen Noordelijke Duin en Bollenstreek en Haarlemmermeer d.d. november 2023 vast te stellen.
3. Dat de burgemeester op grond van art. 171, lid 2, Gemeentewet juncto artikel 3:60 Burgerlijk Wetboek een volmacht verleent aan wethouder Volten voor het ondertekenen van de startnotitie.

**Samenvatting**

De provincies Noord- en Zuid-Holland, de Vervoerregio Amsterdam, het samenwerkingsverband Holland Rijnland en de gemeenten Haarlemmermeer, Hillegom, Lisse, Teylingen en Noordwijk startten in februari 2023 een samenwerking. De negen partijen beogen hiermee de leefbaarheid, de verkeerveiligheid en de bereikbaarheid te verbeteren tussen Haarlemmermeer en de noordelijke Duin- en Bollenstreek. Door het vaststellen van de startnotitie Mobiliteitsaanpak Noordelijke Duin- en Bollenstreek en Haarlemmermeer "Op weg tussen duin, bollen en polder" wordt het bestuurlijk kader voor de verdere uitwerking van deze samenwerking vastgelegd. Via het persbericht, nieuwsbrief aan stakeholders en de nieuwsbrief voor de raden en staten worden inwoners, belangengroepen, ondernemers en betrokken organisaties geïnformeerd over de voortgang van het project en de verschillende onderdelen.

Besloten wordt om de startnotitie Mobiliteitsaanpak Noordelijke Duin- en Bollenstreek en Haarlemmermeer "Op weg tussen duin, bollen en polder" d.d. 12 oktober 2023 vast te stellen en de raadsbrief inzake startnotitie project Maatregelen Noordelijke Duin en Bollenstreek/Haarlemmermeer d.d. november 2023 vast te stellen.

**Besluit** Akkoord (Gewijzigd besloten)

**Zaak / doc nr** Z-23-311825 - 701977

**Onderwerp** Vaststelling beleidskader participatie

**Portefeuillehouder** Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester

**Afdeling** TM Strategie en Projecten

**Het College van burgemeester en wethouders besluit**

Aan de raad het raadsvoorstel voor te leggen waarin de raad wordt voorgesteld om het Beleidskader Participatie vast te stellen.

**Samenvatting**

Al geruime tijd is er sprake van een verandering in de samenleving waarbij inwoners, ondernemers en organisaties graag meer invloed willen hebben op de kwaliteit van hun fysieke of sociale leefomgeving. Zij willen graag betrokken worden bij de grote vraagstukken van vandaag, zoals de energietransitie, klimaatverandering of duurzame ondersteuning in het sociaal domein. Het belang rondom het thema participatie heeft de gemeente hoog op de agenda staan. In het raadsprogramma en het collegewerkprogramma wordt er gesproken over participatie. Initiatieven en betrokkenheid vanuit de samenleving worden met een open houding ontvangen. De gemeente wil graag dat inwoners en ondernemers meedenken en meedoen. Samen maken we immers Teylingen. Participatie gaat over de mogelijkheden voor inwoners om mee te denken en mee te doen in een vroeg stadium van een initiatief of vanaf het voortraject van beleids- en projectvorming. Het beleidskader biedt handvatten hoe participatie vormgegeven kan worden. Dit beleidskader geeft richting maar het geeft bovenal een goede weergave van de opvattingen van de gemeenten ten aanzien van participatie. Daarnaast schrijft de omgevingswet voor dat elke gemeente een beleidskader participatie vastgesteld moet hebben zodra deze wet inwerking treedt. Het college heeft besloten aan de raad voor te stellen het Beleidskader Participatie vast te stellen.

**Besluit** Akkoord (Gewijzigd besloten)

**Zaak / doc nr** Z-23-332738 - 700599

<p><b>Onderwerp</b></p> <p><b>Portefeuillehouder</b></p> <p><b>Afdeling</b></p> <p><b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b></p>	<p>Belastingverordeningen 2024</p> <p>Mevr. M.E.I. Volten, wethouder</p> <p>TM Financien</p>
<p><b>Samenvatting</b></p> <p><b>Besluit</b></p>	<p>Aan de raad voor te leggen het raadsvoorstel Belastingverordeningen 2024 waarin aan de raad wordt voorgesteld vast te stellen:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. De Verordening onroerende-zaakbelastingen Teylingen 2024;</li> <li>2. De Verordening belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten Teylingen 2024;</li> <li>3. De Verordening afvalstoffenheffing Teylingen 2024 met bijbehorende tarieventabel;</li> <li>4. De Verordening rioolheffing Teylingen 2024;</li> <li>5. De Verordening precariobelasting Teylingen 2024 met bijbehorende tarieventabel;</li> <li>6. De Verordening forensenbelasting Teylingen 2024;</li> <li>7. De Verordening marktgeld Teylingen 2024;</li> <li>8. De Verordening havengeld Teylingen 2024;</li> <li>9. De Legesverordening Teylingen 2024 met bijbehorende tarieventabel;</li> <li>10. De Verordening parkeerbelastingen Teylingen 2024;</li> <li>11. De Verordening kwijtschelding gemeentelijke belastingen Teylingen 2024.</li> </ol> <p>Elk jaar stelt de gemeenteraad de belastingverordeningen en de daarbij behorende tarieven vast. De verordeningen en tarieven voor 2024 zijn in lijn met de uitgangspunten van de Programmabegroting 2024 en de Kadernota 2024. Het college besluit aan de raad voor te stellen om de belastingverordeningen vast te stellen.</p> <p>Akkoord (Gewijzigd besloten)</p>
<p><b>Zaak / doc nr</b></p> <p><b>Onderwerp</b></p> <p><b>Portefeuillehouder</b></p> <p><b>Afdeling</b></p> <p><b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b></p>	<p>Z-23-335952 - 696228</p> <p>Zienswijze op de 1e begrotingswijziging GR Hecht - Teylingen</p> <p>Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester</p> <p>TM JOSVC</p>
<p><b>Samenvatting</b></p> <p><b>Besluit</b></p>	<p>1. Aan de raad voor te leggen het raadsvoorstel waarin de raad voorgesteld wordt om: Als zienswijze aan het Algemeen Bestuur (AB) van de gemeenschappelijke regeling (GR) Hecht te laten weten dat de raad niet instemt met de begrotingswijziging 2023 van de GR Hecht volgens de concept zienswijzebrief.</p> <p>De gemeente Teylingen neemt deel aan de gemeenschappelijke regeling (GR) Hecht Hollands Midden (HM). Hecht HM voert voor de achttien gemeenten in Hollands Midden taken uit op het gebied van gezondheid, preventie, jeugdgezondheidszorg en het voorkomen van huiselijk geweld en kindermishandeling. Hecht heeft voor 2023 een begrotingswijziging ingediend op grond van gestegen loonkosten en materiele kosten. Als gevolg van cao-afspraken zijn de loonkosten voor Hecht significant meer toegenomen dan het afgesproken indexeringskader zoals deze voor 2023 door de financiële kaderstelling gemeenschappelijke regelingen (FKGR) is vastgesteld. Volgens artikel 6 lid 5 van de verordening "Financieel beleid, beheer en organisatie Hecht 2023" dient een begrotingswijziging te worden voorgelegd aan het Algemeen Bestuur bij tussentijdse wijziging van de bijdrage per inwoner/bijdrage per kind (BPI/BPK). Een dergelijke begrotingswijziging dient conform de Gemeenschappelijke Regeling voor zienswijze aan de raden van de deelnemende gemeenten te worden voorgelegd. De directie van Hecht heeft geconstateerd dat het niet mogelijk is de structureel hogere uitgaven voor loonkosten voor het lopende jaar incidenteel te dekken vanuit de algemene reserve in afwachting van mogelijke afspraken tussen Rijk en VNG over ophoging van het gemeentefonds, of de uitwerking van de door FKGR aangekondigde na-indexering in 2024. Hierdoor acht Hecht het noodzakelijk voor het verschil tussen de door de FKGR vastgestelde index over 2023 en de werkelijke loonontwikkelingen een voorstel in te dienen voor aanpassing in de hoogte van de BPI/BPK over het lopende jaar 2023.</p> <p>5 juli 2023 heeft Hecht aan het Algemeen Bestuur een voorstel voorgelegd voor een begrotingswijziging 2023. Het college heeft besloten het raadsvoorstel aan de raad voor te leggen waarin de raad wordt voorgesteld om als zienswijze aan het Algemeen Bestuur (AB) van de gemeenschappelijke regeling (GR) Hecht te laten weten dat de raad niet instemt met de begrotingswijziging 2023 van de GR Hecht volgens de concept zienswijzebrief.</p> <p>Akkoord (Gewijzigd besloten)</p>