

Status	Definitief
Openbaar	Ja
Aanwezig	Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester;Dhr. J.F.A. Tomassen, secretaris;Mevr. M.E.I. Volten, wethouder;Mevr. H.M.A. Hooij, wethouder;Mevr. E. Koek, wethouder;Mevr. R. Wietsma, wethouder
Afwezig	
Zaak / doc nr	Z-23-334911 - 695025
Onderwerp	Zienswijze Tussenrapportage HLTsamen
Portefuillehouder	Mevr. M.E.I. Volten, wethouder
Afdeling	TM Financien
Het College van burgemeester en wethouders besluit	Aan de raad het raadsvoorstel voor te leggen waarin de raad wordt voorgesteld om: <ol style="list-style-type: none">1. Als zienswijze het bestuur van HLTsamen te laten weten dat de raad instemt met de verhoogde bijdrage in de tussenrapportage 2023 van de Gemeenschappelijke Regeling werkorganisatie HLTsamen volgens bijgevoegde zienswijzebrief;2. De budgetten in de begroting 2023 van Teylingen aan te passen conform bijgevoegde begrotingswijziging R4028.
Samenvatting	Het bestuur van HLTsamen heeft ingestemd met de tussenrapportage 2023 van HLTsamen waarin is voorgesteld om de gemeentelijke bijdrage te verhogen. Een toename van de gemeentelijke bijdrage wordt met name veroorzaakt door nieuwe taken die HLTsamen heeft gekregen in opdracht van de gemeenten en door een CAO-verhoging in 2023. Op grond van artikel 35 Wet gemeenschappelijke regelingen en de gemeenschappelijke regeling Werkorganisatie HLTsamen, artikel 20 lid 8, worden de raden van de aan de gemeenschappelijke regeling deelnemende gemeenten in de gelegenheid gesteld zienswijzen in te dienen over de aanpassing van de begroting van HLTsamen. Het college heeft besloten om de raad voor te stellen om als zienswijze aan het bestuur van HLTsamen te laten weten dat zij instemt met de verhoogde bijdrage in de tussenrapportage 2023 van de Gemeenschappelijke Regeling werkorganisatie HLTsamen.
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-23-336069 - 696525
Onderwerp	Vaststellen openbare besluitenlijst BenW Teylingen van 26 september 2023
Portefuillehouder	
Afdeling	TM Bestuur en Management Ondersteuning
Het College van burgemeester en wethouders besluit	Vaststellen openbare besluitenlijst BenW HTeylingen van 26 september 2023
Samenvatting	
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-23-334039 - 693042
Onderwerp	Raadsbrief Maatschappelijke Zorg 2023
Portefuillehouder	Mevr. R. Wietsma, wethouder
Afdeling	TM WMO en Participatie
Het College van burgemeester en wethouders besluit	De raadsbrief 'Maatschappelijke Zorg' vast te stellen.
Samenvatting	Het college heeft besloten de 'Raadsbrief Maatschappelijke Zorg 2023' van te stellen. Door middel van de raadsbrief wordt de gemeenteraad geïnformeerd over de stand van zaken van de decentralisatie van de Maatschappelijke Zorg.
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)

Zaak / doc nr	Z-23-330004 - 693436
Onderwerp	Beantwoording schriftelijke vragen Forum voor Democratie inzake woonboot aan de Burgemeester Ketelaarstraat in Warmond
Portefuillehouder	Mevr. M.E.I. Volten, wethouder
Afdeling	TM Beleid en Advies
Het College van burgemeester en wethouders besluit	1. De beantwoording van de schriftelijke vragen van Forum voor Democratie van 16 augustus 2023 inzake 'Woonboot aan de Burgemeester Ketelaarstraat in Warmond' vast te stellen.
Samenvatting	Op 16 augustus 2023 zijn er door Forum voor Democratie schriftelijke vragen gesteld over de woonboot aan de Burgemeester Ketelaarstraat in Warmond. Het college besluit de beantwoording vast te stellen.
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)

Zaak / doc nr	Z-23-326410 - 682325
Onderwerp	Bijstelling anti-speculatiebeding Teylingen
Portefuillehouder	Mevr. M.E.I. Volten, wethouder
Afdeling	TM Beleid en Advies
Het College van burgemeester en wethouders besluit	1. De regeling zelfbewoning en anti-speculatiebeding gemeente Teylingen 2023 vast te stellen. 2. De raadsbrief inzake de regeling zelfbewoning en anti-speculatiebeding gemeente Teylingen 2023 vast te stellen.
Samenvatting	In 2020 is het "Woonprogramma 2020-2024: Naar een evenwichtiger woningmarkt" door de gemeenteraad vastgesteld. In dit woonprogramma zijn diverse maatregelen opgenomen voor het bereiken van de doelstellingen van het woonbeleid. Het toepassen van een zelfbewoningsplicht en anti-speculatiebeding voor nieuwbouw koopwoningen zijn twee van de maatregelen die hieruit volgen. Met deze instrumenten stuurt de gemeente op het bereikbaar en betaalbaar houden van nieuwbouw koopwoningen. Het college heeft hiervoor in november 2021 de beleidsuitgangspunten voor de zelfbewoningsplicht en het anti-speculatiebeding voor nieuwbouw koopwoningen vastgesteld. Naar aanleiding van enkele moties van de gemeenteraad in februari 2022 is de regeling vervolgens verder aangepast. Zo geldt de regeling bijvoorbeeld tot 1,5x de NHG-grens (in 2023 is 1,5x NHG €607.500). Recent is geconstateerd dat door het anti-speculatiebeding zoals opgenomen in de beleidsuitgangspunten de woning fiscaal gezien niet onder de eigenwoningregeling valt en daardoor in box 3 i.p.v. box 1 van de belastingaangifte zou moeten vallen. Dit heeft voor de kopers meestal een negatief fiscaal effect. Het verlagen van de percentages voor de winstafdracht in het anti-speculatiebeding en het verkorten van de termijn van 10 naar 9 jaar zorgt ervoor dat de woning wel aan de voorwaarden voldoet zoals gesteld in de eigenwoningregeling. Het mogelijke negatieve fiscale effect is zo opgeheven. De termijn dat een eigenaar in de woning moet wonen (de zelfbewoningsplicht) blijft 10 jaar. In de kern zijn dit de twee punten in de vernieuwde regeling: - Het anti-speculatiebeding geldt 9 jaar en de winstafdrachtpercentages zijn verlaagd. - De zelfbewoningsplicht voor eigenaren blijft 10 jaar. Werkzaamheden worden uitgevoerd om de fiscale aanpassing met terugwerkende kracht toe te laten passen. Het college besluit om de regeling zelfbewoning en anti-speculatiebeding gemeente Teylingen 2023 en de raadsbrief hierover vast te stellen.
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)

Zaak / doc nr	Z-23-309078 - 686517
Onderwerp	Programmabegroting 2024-2027
Portefuillehouder	Mevr. M.E.I. Volten, wethouder
Afdeling	TM Financien
Het College van burgemeester en wethouders besluit	1. Kennis te nemen van de Programmabegroting 2024-2027 Teylingen. 2. Kennis te nemen van het dekkingsplan voor begrotingsjaar 2024. 3. Aan de raad voor te leggen het raadsvoorstel waarin wordt voorgesteld om: 1. Kennis te nemen van de optimalisatie van de planning van projecten en investeringen en daarmee van de verschuiving van kapitaallasten 2. Een besparing te realiseren van € 201.000 op de zorgkosten in het sociaal domein. 3. Een extra OZB verhoging van 2,5 % vast te stellen 4. De Programmabegroting 2024-2027 met een sluitende begroting voor het jaar 2024 vast te stellen 5. De voorgenomen investeringen voor het jaar 2024 en de hieraan verbonden meerjarige budgetten voor afschrijvingen vast te stellen.
Samenvatting	Het college van Teylingen presenteert de begroting voor de jaren 2024-2027. De programmabegroting 2024 is het instrument van de raad om de kaderstellende en toezichhoudende taak te kunnen

vervullen. In deze begroting zijn meegenomen de gevolgen van de bespreking van de kadernota 2024-2027, de uitkomsten van de Meicirculaire gemeentefonds 2023, autonome ontwikkelingen en het dekkingsvoorstel voor het begrotingsjaar 2024. Met het dekkingsvoorstel wordt het jaar 2024 structureel in evenwicht gebracht om te voldoen aan het wettelijk kader voor financieel toezicht door de Provincie. Het zijn financieel onzekere en roerige tijden. De uitgaven waar de gemeente voor komt te staan, zijn moeilijk te voorspellen en het is ook niet duidelijk in welke mate de gemeente gecompenseerd wordt door het Rijk. Het college heeft besloten om de programmabegroting voor besluitvorming voor te leggen aan de raad.

Besluit Akkoord (Gewijzigd besloten)

Zaak / doc nr Z-23-333171 - 692871

Onderwerp Beantwoording schriftelijke vragen Partij van Teylingen: Delen gegevens onderzoeken

Portefuillehouder Mevr. H.M.A. Hooij, wethouder

Afdeling TM Beleid en Advies

Het College van burgemeester en wethouders besluit De beantwoording van de schriftelijke raadsragen van 7 september 2023 van de Partij van Teylingen met betrekking tot het onderwerp 'Delen gegevens onderzoeken' vast te stellen.

Samenvatting Op 7 september 2023 heeft de Partij van Teylingen schriftelijke raadsragen gesteld met betrekking tot het onderwerp 'delen gegevens onderzoeken'. Het college heeft besloten om de beantwoording van de raadsragen vast te stellen.

Besluit Akkoord (Gewijzigd besloten)

Zaak / doc nr Z-23-333829 - 692469

Onderwerp Gemeenschappelijke regelingen Maatschappelijke Zorg

Portefuillehouder Mevr. R. Wietsma, wethouder

Afdeling TM WMO en Participatie

Het College van burgemeester en wethouders besluit

1. Aan de raad voor te leggen het raadsvoorstel, waarin de raad wordt voorgesteld:
2. - het college toestemming te verlenen voor het aangaan van de aangepaste 'Samenwerkingsovereenkomst Maatschappelijke Zorg Holland Rijnland'.
- het college toestemming te verlenen voor het aangaan van de 'Gemeenschappelijke regeling Zonder Meer Maatschappelijke Zorg Duin- en Bollenstreek'.
3. 2. Onder voorbehoud van toestemming van de gemeenteraad, de 'Samenwerkingsovereenkomst Maatschappelijke Zorg Holland Rijnland' en de 'Gemeenschappelijke regeling Zonder Meer Maatschappelijke Zorg Duin- en Bollenstreek' aan te gaan.
4. 3. Na het aangaan van de 'Samenwerkingsovereenkomst Maatschappelijke Zorg Holland Rijnland' de Dienstverleningsovereenkomst Maatschappelijke Zorg 2023 Holland Rijnland inclusief bijlagen aan te gaan.

Samenvatting Met ingang van 1 januari 2023 voeren de gemeenten in Holland Rijnland zelf de Wmo-taken uit op het gebied van maatschappelijke zorg, ook wel de (door)decentralisatie van de Maatschappelijke zorg genoemd. Met deze verandering zorgt elke gemeente ervoor dat benodigde hulp eerder, dichterbij en meer in samenhang met andere sociale activiteiten en de lokale hulpverlening wordt georganiseerd. Voor inwoners met specifieke behoeften voor ondersteuning die lokaal niet aanwezig is of georganiseerd kan worden, werken de gemeenten samen in de regio Holland Rijnland. Ter voorbereiding op de doordecentralisatie zijn in 2022 een aantal onderwerpen uitgewerkt en voorgelegd aan de colleges en gemeenteraden. Het betrof onder andere regionale en subregionale (financiële) afspraken. Er zijn nog een aantal bestuurlijke stappen nodig om deze afspraken aan te kunnen gaan.

Voorliggend voorstel gaat over het aangaan van deze afspraken en nadere uitvoeringsafspraken. Het college besluit middels dit voorstel om het raadsvoorstel, waarin wordt voorgesteld om toestemming te geven voor het aangaan van twee regelingen, aan de raad voor te leggen. Het gaat om:

- De centrumgemeenteregeling 'Samenwerkingsovereenkomst Maatschappelijke Zorg Holland Rijnland';
- De 'Gemeenschappelijke regeling Zonder Meer Maatschappelijke Zorg Duin- en Bollenstreek'.

Na toestemming van de gemeenteraad besluit het college middels dit voorstel de regelingen aan te gaan en de daarbij behorende Dienstverleningsovereenkomst Maatschappelijke zorg 2023 Holland Rijnland behorende bij de centrumgemeenteregeling aan de te gaan.

Het beoogde effect is een bijdrage te leveren aan het inclusiever maken van de samenleving van de gemeente Teylingen. Inwoners die door psychische of psychosociale problemen (tijdelijk) niet in staat zijn zich op eigen kracht te redden in de samenleving, ontvangen ondersteuning.

Besluit Akkoord (Gewijzigd besloten)

Zaak / doc nr	Z-23-300274 - 680604
Onderwerp	Terugkoppeling ENSIA 2022
Portefeuillehouder	Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester
Afdeling	TM Control
Het College van burgemeester en wethouders besluit	1. De raadsbrief inzake terugkoppeling ENSIA Teylingen 2022 vast te stellen
Samenvatting	Jaarlijks wordt de informatieveiligheid van gemeente Teylingen op acht informatiestelsels getoetst in de ENSIA. ENSIA staat voor Eenduidige Normatiek Single Information Audit. Een gemeente maakt gebruik van deze landelijke informatiestelsels. Een voorbeeld van zo'n stelsel is de basisregistratie persoonsgegevens (BRP) waarin de persoonsgegevens van inwoners bijgehouden wordt. In de audit moet gemeente Teylingen twee dingen aantonen. Als eerste dat zij rechtmatig, volgens alle geldende wetten en regels, deze gegevens verwerken. Ten tweede moet zij dit veilig doen. Hiervoor geldt de Baseline Informatiebeveiliging Overheid (BIO) als meetlat. In 2022 voldeed gemeente Teylingen aan alle normen van de ENSIA. Middels deze raadsbrief informeert het college de gemeenteraad over deze bevindingen. Het College B&W gemeente Teylingen heeft besloten om de raadsbrief inzake terugkoppeling ENSIA Teylingen 2022 vast te stellen.
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)